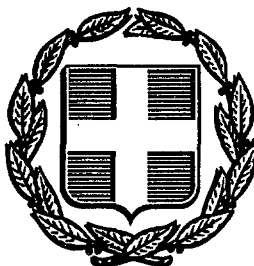


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 13 ΜΑΡΤΙΟΥ 1987	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 218

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Εγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου του οικισμού Λεωνιδίου του Δήμου Λεωνιδίου (Ν. Αρκαδίας). 1

Αναστολή οικ. εργασιών και χορήγησης οικ. αδειών στο οικ. τετράγωνο του Δήμου Καλαμαριάς (Ν. Θεσσαλονίκης) που περικλείεται από τους δρόμους Ιπποκράτους, Ιουστινιανού, Εμ. Παπά και Θουκυδίδου για τη δημιουργία Νηπιαγωγείου. 2

Αναστολή οικ. εργασιών και χορήγησης οικ. αδειών στο οικ. τετράγωνο που περικλείεται από τους δρόμους Βιζύης, Δορυλαίου, Καλλιπόλεως και Καισαρείας στην Κάτω Τούμπα του Δήμου Θεσσαλονίκης. .. 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 16239/556 (1)

Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου του οικισμού Λεωνιδίου του Δήμου Λεωνιδίου (Ν. Αρκαδίας).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Εχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1558/1985 (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παράγρ. 1.

3. Την υπ' αριθ. 51795/2025/16.7.85 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος «Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Λεωνιδίου Ν. Αρκαδίας (ΦΕΚ 390/Δ)».

4. Το υπ' αριθ. ΑΠ οικ. 44 ΕΠΑ/20.3.1985 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών προς τους αρμόδιους φορείς.

5. Την υπ' αριθ. 677/28.7.1985 γνωμοδότηση του δημοτικού Συμβουλίου Λεωνιδίου.

6. Το υπ' αριθ. ΑΠ 11029 ΕΠΑ/10.10.1985 έγγραφο της Νομαρχίας Αρκαδίας, Δ/νση Γεωργίας.

7. Το υπ' αριθ. ΑΠ. 823/31.5.1985 έγγραφο της Νομαρχίας Αρκαδίας, Δασαρχείο Κυνουρίας.

8. Το υπ' αριθ. ΑΠ/ΥΠΠΕ/2η ΕΝΜ/Φ05–ε/14.6.1985 έγγραφο του Υπουργείου Πολιτισμού και Επιστημών, 2η Εφορεία Νεοτέρων Μνημείων.

9. Το υπ' αριθ. ΑΠ. 9433/676/16.5.1985 έγγραφο της Δ/νσης Εσωτερικών ΤΥΔΚ.

10. Το υπ' αριθ. ΑΠ. 2258/10.6.1985 έγγραφο του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας, Υπηρεσία Περιφερειακής Ανάπτυξης Πελοποννήσου και Δυτικής Στερεάς Ελλάδας.

11. Το υπ' αριθ. ΑΠ. 520520/10.6.1985 έγγραφο του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού Δ/νση Β.

12. Το υπ' αριθ. ΑΠ. 2297/9.10.1985 έγγραφο της Νομαρχίας Αρκαδίας Δ/νση Τεχνικών υπηρεσιών.

13. Το γεγονός ότι οι λοιποί φορείς δεν απάντησαν μέχρι σήμερα.

14. Την υπ' αριθ. 9/23.7.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Αρκαδίας, αποφασίζουμε:

1) Εγκρίνεται το γενικό πολεοδομικό σχέδιο (Γ.Π.Σ.) του οικισμού Λεωνιδίου του Δήμου Λεωνιδίου όπως τα όριά του προσδιορίζονται με κόκκινη γραμμή στο χάρτη Π – 1.11 σε κλίμακα 1:5.000. Κυρίως το ως άνω σχέδιο περιλαμβάνει:

Α.– Την πολεοδομική οργάνωση του οικισμού Λεωνιδίου για πληθυσμιακό μέγεθος της τάξεως των 3.800 κατοίκων με:

α) Την ένταξη σε σχέδιο πόλης του προϋφισταμένου του έτους 1923 οικισμού, την επέκτασή του σε εκτάσεις πυκνοδομημένες, αραιοδομημένες, και αδόμητες συνολικής επιφάνειας 1300 στρέμ. περίπου και τη δημιουργία 5 πολεοδομικών ενοτήτων μέσης πυκνότητας 136, 154, 130, 130, 120 κατοίκων/Ηα και μέσου συντελεστή δόμησης κατά πολεοδομική ενότητα 0,85, 0,90, 0,80, 0,80 0,80 αντίστοιχα, όπως φαίνονται στο χάρτη Π – 1.4,1.5.

β) Τον προσδιορισμό των χρήσεων γης,όπως φαίνεται στους χάρτες Π – 1.2, 1.3.2 και Π – 1.11 σε κλίμακα 1:5.000 και ειδικότερα:

– Διατήρηση του σημερινού κέντρου και ανάπτυξή του με παράλληλη ανάπτυξη τοπικού κέντρου στον Κοίλασσο.

– Διατήρηση της σημερινής μορφής γενικής κατοικίας σε όλη την περιοχή του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου.

– Οργάνωση των εγκαταστάσεων εκπαίδευσης με τη διατήρηση του υπάρχοντος γυμνασίου – λυκείου, την επέκταση του χώρου του δημοτικού σχολείου, τη χωροθέτηση δεύτερου δημοτικού σχολείου την περιοχή Στάη και τη χωροθέτηση δύο καινούριων δημοτικών σχολείων.

– Οργάνωση των εγκαταστάσεων πρόνοιας με τη διατήρηση του υπάρχοντος παιδικού σταθμού, τη δημιουργία δεύτερου παιδικού σταθμού και τη μεταφορά του γηροκομείου στο κτίριο του σημερινού νοσοκομείου το οποίο θα πάψει να λειτουργεί μετά την ανέγερση του κέντρου υγείας.

– Δημιουργία κέντρου υγείας στο χώρο που έχει ήδη καθοριστεί.

– Επέκταση του χώρου του σημερινού γηπέδου για τη δημιουργία αθλητικού κέντρου.

– Οργάνωση των πολιτιστικών λειτουργιών με τη δημιουργία πνευματικού πολιτιστικού κέντρου σε παλιό κτίριο αποθηκών, τη χωροθέτηση πολιτιστικών λειτουργιών στο διατηρητέο παλιό σχολείο της Βασκίνας, στο κτίριο του συλλόγου «το Λεωνίδιο», τη λειτουργία πιναχοθήκης σε κτίριο κοντά στο υπάρχον δημοτικό σχολείο και τη δημιουργία υπαίθριου θεάτρου νοτιοδυτικά του οικισμού κοντά στο αθλητικό κέντρο.

– Οργάνωση ελεύθερων χώρων με τη δημιουργία μικρού πάρκου στην περιοχή ΣΙΟ και παιδικών χαρών σε χώρο κοντά στο νηπιαγωγείο και γηροκομείο και κατά μήκος των παραποτάμιων δρόμων.

– Ανάπτυξη τουρισμού και λειτουργιών αναψυχής στην περιοχή Πλάκας και Λάκου.

– Χωροθέτηση των χώρων στάθμευσης Ι.Χ. αυτοκινήτων δίπλα στις χρήσεις: περίθαλψη – κέντρο υγείας: PARKING για 80 αυτοκίνητα, αθλητισμός – αθλητικό κέντρο: PARKING για 200 αυτοκίνητα,

Ν.Δ. περιοχή: PARKING για 160 αυτοκίνητα, απομόνωση του PARKING που προβλέπεται δίπλα στα σχολεία.

γ) Τη γενική εκτίμηση των αναγκών σε γη για κοινωνική υποδομή σε επίπεδο πόλης και την κατανομή των αναγκών σε γη για κοινωνική υποδομή στις πολεοδομικές ενότητες όπως αναφέρεται στους πίνακες Α–11.2.1α,Α–11.2.3.

δ) Την οργάνωση της μεταφορικής υποδομής όπως φαίνεται στο χάρτη Π–2.1.2 σε κλίμακα 1 5.000. Βασικότερες παρεμβάσεις είναι:

– Δημιουργία βασικών αξόνων κυκλοφορίας κατά μήκος των όχθεων του ποταμού Δάφνωνα για την εξυπηρέτηση της διερχόμενης υπεραστικής κυκλοφορίας.

– Βελτίωση και οργάνωση υφιστάμενου εσωτερικού οδικού δικτύου.

– Μεταφορά του σταθμού ΚΤΕΛ και δημιουργία σταθμού φορτηγών στις παρυφές του οικισμού στο δρόμο προς την Πλάκα.

– Δημιουργία δύο χώρων στάθμευσης στη βόρεια και νότια όχθη του ποταμού.

– Επέκταση λιμενικών εγκαταστάσεων στην Πλάκα.

ε) Τον καθορισμό ζωνών.

α. Οικονομικών και θεσμικών κινήτρων και πολεοδομικών μηχανισμών όπως φαίνονται στο χάρτη Π–1.7 σε κλίμακα 1:5.000 και ειδικότερα:

– Ζώνη Ειδικής ενίσχυσης (ΖΕΕ) σε τμήμα του οικισμού.

β. Τη λήψη μέτρων προστασίας του περιβάλλοντος όπως φαίνεται στο χάρτη Π–1.9 σε κλίμακα 1:5.000 με:

– Τον καθορισμό ζώνης προστασίας αρχιτεκτονικού συνόλου παραδοσιακής κληρονομιάς.

γ. Τις προτάσεις για τα απαραίτητα έργα και μελέτες δικτύων υποδομής όπως φαίνονται στους χάρτες Π–2.3.2, 2.4.2, Π–2.6.2, Π–2.7.2 και ειδικότερα:

α) Ύδρευση

– Βελτίωση υπάρχοντος δικτύου ύδρευσης και επέκτασή του στις περιοχές επέκτασης του σχεδίου.

β) Αποχέτευση ομβρίων ακαθάρτων.

– Διευθέτηση ποταμού με την κατασκευή των παραποτάμιων οδών αλλά και μέχρι τη θάλασσα για την προστασία της πεδινής καλλιεργήσιμης έκτασης.

– Κατασκευή αγωγών ομβρίων κυρίως με κάλυψη υφιστάμενων ρεμάτων.

– Κατασκευή δικτύου αποχέτευσης ακαθάρτων που θα συμπεριλάβει και τις περιοχές Πλάκα και Λάκκα.

– Εγκατάσταση βιολογικού καθαρισμού κοντά στην κοίτη του ποταμού Δάφνωνα σε απόσταση 1.100 μέτρων από τη θάλασσα.

γ) Ενεργειακό – τηλεπικοινωνιακό δίκτυο.

– Επέκταση δικτύου ηλεκτροδότησης στις περιοχές επέκτασης του σχεδίου.

– Αντικατάσταση τηλεφωνικού κέντρου με νέο αυξημένης δυναμικότητας (1.600 τηλεφωνικές γραμμές).

– Εγκατάσταση αναμεταδότη (ΕΡΤ 2) στην περιοχή Προφήτη Ηλία.

– Τις προτάσεις για την ασφάλεια – προστασία όπως φαίνονται στο χάρτη Π – 3.1.2,3.2,3.3. σε κλίμακα 1:5.000 και ειδικότερα:

α) Πυροπροστασία

– Κατασκευή πυροσβεστικών στομίων στους βασικούς αγωγούς του δικτύου ύδρευσης.

β) Προστασία από σεισμό.

– Πρόβλεψη χώρων για συγκέντρωση πληθυσμού σε περίπτωση σεισμού.

γ) Θεομηνίες.

– Αντιπλημμυρικά έργα του ποταμού Δάφνωνα.

Ε.– Τα απαραίτητα έργα για την ολοκλήρωση της εφαρμογής του Γ.Π.Σ. όπως φαίνονται στο χάρτη Π–4.1 και στον πίνακα έργων Π–4.1.2.

Ζ.– Συνοπτικά αντίτυπα των παραπάνω έντεκα (11) χαρτών και τριών (3) πινάκων θεωρημένα από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 16239/556/1987 πράξη του δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως με την παρούσα απόφαση.

2) Εντός της περιοχής του Γ.Π.Σ. και ειδικότερα στις εκτός σχεδίου περιοχές που περιλαμβάνονται σ' αυτό, οικοδομικές άδειες που έχουν εκδοθεί με τις προγενέστερες ισχύουσες διατάξεις ή έχει υποβληθεί στην αρμόδια Πολεοδομική Αρχή ο πλήρης φάκελος με τα απαραίτητα για την έκδοσή τους στοιχεία μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας εκτελούνται όπως εκδόθηκαν ή εκδίδονται βάσει των υποβληθέντων στοιχείων σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «Γ.Ο.Κ.».

3) Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 24 Φεβρουαρίου 1987

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓ. ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΛΕΩΝΙΔΙ ΠΙΝΑΚΑΣ Π-4.1.2

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΩΝ ΟΙΚΙΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Α/α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΟΥ	ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ	ΤΡΟΠΟΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
1.	Κατασκευή παραποτάμιου δρόμου βόρειας όχθης	80.000.000	Νομαρχιακό πρόγραμ.	
2.	Επέκταση λιμανιού Πλάκας	70.000.000	"	Εκπονείται η μελέτη
3.	Κατασκευή δικτύου ακαθάρτων	150.000.000	"	Εκπονείται η μελέτη
4.	Επέκταση δικτύου ύδρευσης	500.000	Δήμος	Η αναγραφόμενη δαπάνη είναι εκείνη που έχει προγραμματιστεί για το 1985
5.	Επέκταση δικτύου άρδευσης	1.000.000	"	"
6.	Κατασκευή Ξενώνα	500.000	"	"
7.	Αγροτική οδοποιΐα	1.500.000	"	"
8.	Συνέχιση εργασιών Δημαρχείου	1.000.000	"	"
9.	Αξιοποίηση γεώτρησης Αγ. Χαράλαμπος	1.500.000	"	"
10.	Λουτρικές εγκαταστάσεις στην Πλάκα	1.500.000	"	"

ΝΟΜΟΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ..ΛΕΩΝΙΔΙ.............. ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ: ......

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.2.1α: ΑΝΑΓΚΕΣ ΣΕ ΓΗ (Ηα) ΓΙΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
(Συμπληρώνεται μόνο για οικισμούς επαρχιακού επιπέδου και κάτω).

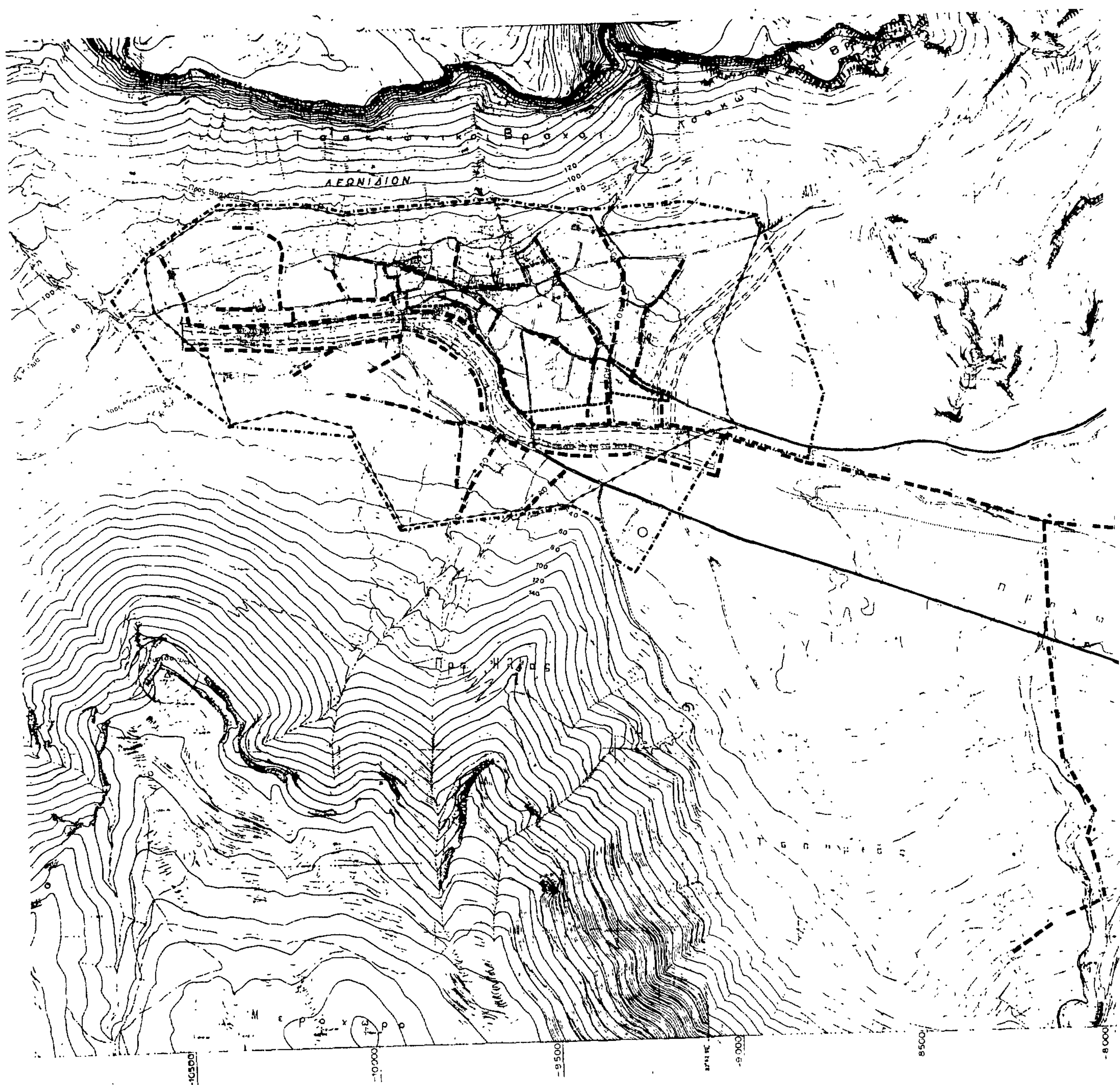
	Προγραμματικό μέγεθος** 1987	Στερεότυπο γης	Σύνολο γης 1987	Αποδεκτή γη 1981	Αναγκαία νέα γη 1981 - 1987	Αριθμός μονάδων
	(1)	(2)	(3)=(1)x(2)	(4)	(5)=(3)-(4)	(6)
1. ΧΩΡΟΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΕΠΑΡΧΙΑΣ						
Επαρχιακές Υπηρεσίες						
Δικαστήριο (Ειρηνοδικείο/Πλημμελειοδικείο)						
Αστυνομικό τμήμα	3770	0.08	302	500	—	1
Οργανισμοί κοινής ωφέλειας	3770	0.04	150	1000	—	1
[illegible] τράπεζες	3770	0.1	377	500	—	1
2. ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	3770	0.1	377	500	—	1
3. ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ						
Κεντρική πλατεία	3770	0.5	1885	1600	285.	1
Πάρκο						
Πλατείες γειτονιάς	3770	0.5	1885	2.000	—	4
4. ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	3770	0.5	1885	—	1885	1
5. ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	3770	1.5	5655	9000	—	1
6. ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΗΡΙΑ						
Γυμνάσιο - Λύκειο	360	10	3.600	4.600	—	1
Δημοτικά - Νηπιαγωγεία	400	15	6.000	3.300	2700	1
7. ΚΤΙΡΙΑ ΥΓΕΙΑΣ - ΠΡΟΝΟΙΑΣ						
Ιατρείο Ι.Κ.Α. ή Υγειονομικός σταθμός	3770	3.000	3.000		—	1
Παιδικοί/Βρεφικοί σταθμοί	180	8	1440	1260	180	2
8. ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	3770	5.5	20735	12.500	8235	1
9. ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ	3770	0.5	1885	500		
10. ΝΑΟΣ	3770	1.5	5655	6.000	—	6
11. ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΟ	3770	1.0	3770	4.000	—	1

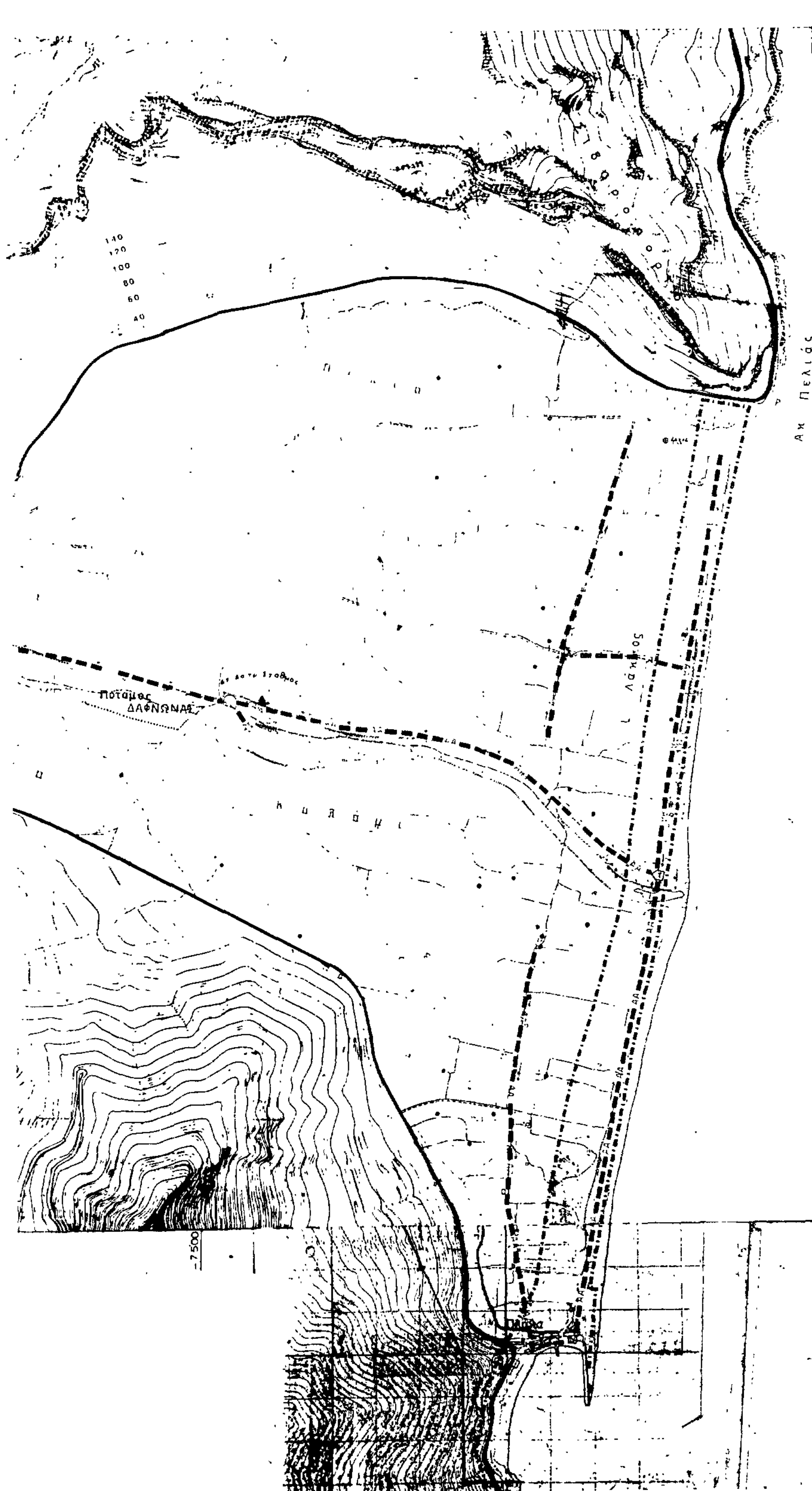
ΝΟΜΟΣ..ΑΡΚΑΔΙΑΣ.... ΟΙΚΙΣΜΟΣ..ΛΕΩΝΙΔΙ....... ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ: Πολεοδομική ενότητα

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.2.3. : ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΣΤΙΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ 1987.
(Συμπληρώνεται για όλους τους οικισμούς που μπορούν να διαρθρωθούν σε πολεοδομικές ενότητες / γειτονιές).

	ΣΥΝΟΛΟ		ΠΟΛ. ΕΝΟΤΗΤΑ 1		ΠΟΛ. ΕΝΟΤΗΤΑ 2		ΠΟΛ. ΕΝΟΤΗΤΑ 3		ΠΟΛ. ΕΝΟΤΗΤΑ 4	
	Αριθ. μον.	ΓΗ (Ηα)	Αριθ. μον.	ΓΗ (Ηα)	Αριθ. μον.	ΓΗ (Ηα)	Αριθ. μον.	ΓΗ (Ηα)	Αριθ. Μον	ΓΗ
	(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(2)	1	
1. ΕΔΡΕΣ ΤΟΠΙΚΩΝ ΕΠΙΤΡΟΠΩΝ										
2. ΤΟΠΙΚΕΣ ΠΛΑΤΕΙΕΣ	7	0.20	2	0.07	3	0.09	1	0.02	1	0.02
3. ΤΟΠΙΚΑ ΠΑΡΚΑ										
4. ΑΙΘΟΥΣΕΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ	1	0,19	—	—	1	0,19	—	—	—	—
5. ΤΟΠΙΚΑ ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΚΕΝΤΡΑ	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
6. ΓΥΜΝΑΣΙΑ - ΛΥΚΕΙΑ	1	0,46	—	—	—	—	—	—	1	0.46
7. ΔΗΜΟΤΙΚΑ - ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΑ	2	0.60	1	0.33	—	—	1	0,27	—	—
8. ΙΑΤΡΕΙΑ Ή ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ	1	0,30	1	0,30	—	—	—	—	—	—
9. ΠΑΙΔΙΚΟΙ - ΒΡΕΦΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ	2	0,14	1	0.08	—	—	—	—	1	0,08
10. ΤΟΠΙΚΑ ΑΘΛΗΤΙΚΑ ΚΕΝΤΡΑ	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
11. ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ	4	0.19	1	0.05	1	0.05	1	0.05	1	0.04
12. [illegible]	5	0.57	1	0.12	2	0.20	1	0.1	2	0.15
ΣΥΝΟΛΟ	24	2.65	7	0.94	7	0.53	4	0,44	6	0,75

ΠΗΓΕΣ: Πινακες Α-11.2.2. (ή Α-11.2.1α) και Α-11.6. (αναλογική κατανομή των αναγκών βάσει χωρητικότητας της Πολεοδομικής Ενότητας/γειτονιάς).


Ταλαχκωνικα Βραχαι
ΛΕΩΝΙΔΙΟΝ
Προς Ηλίας
-10500
-10000
-9500
-9000
8500
-8000



Ε.Π.Α
82-84

Γ 16239/87
Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του οικισμού Λεωνιδίου του δήμου Λεωνιδίου (ν. Αρκαδίας)

24 Φεβρουαρίου 1987
Η Δ/ντης Γ4
Β. Γρυλλη.

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100000	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
φ - 37°15' λ - -0°45'	1977	Σ. & Κ. ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΣ γενικές μελέτες

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

73361 73360
73363 73364
70666 70665

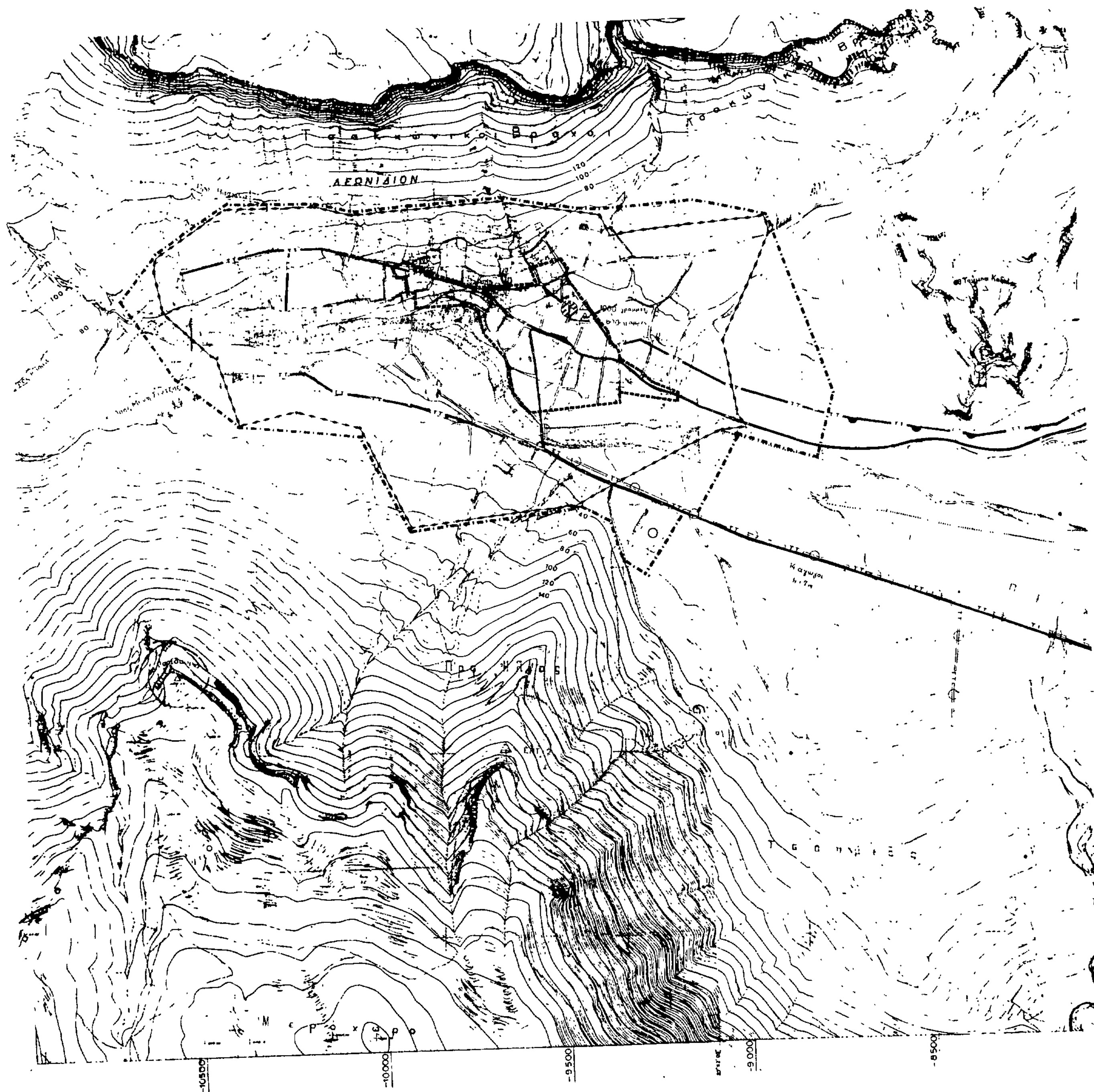
Σπ. Τρικούπη [redacted]
τηλ. [redacted]

Σταύρος Φωτόπουλος
Κων/νος Φωτόπουλος

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ

ΧΑΡΤΗΣ	
Π - 2.3.2	Αποχέτευση ομβρίων, αντιπλημμυρική προστασία
2.4.2	Αποχέτευση ακαθάρτων

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000	
ΜΑΙΟΣ 1984	ΝΟΜΟΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ


Τσακκωνικοι Βραχοι
ΑΦΩΝΙΔΙΟΝ
120
100
80
-10500
-10000
-9500
-9000
-8500

Ε.Π.Α
82-84



Γ-16239/87
Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του οικισμού Λεωνιδίου του δήμου Λεωνιδίου (ν. Αρκαδίας)

24 Φεβρουαρίου 1987

ο/ντής Γ4

Β Γενηλη

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΚ 1:100.000
φ: 37°15'
λ: °0°45

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 1977

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
Σ. & Κ. ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΣ
γενικές μελέτες
Χρ. Τρικούπη 39-41
τηλ. 8232680

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
73361 73362
73363 73364
73365 73366

Σταύρος Φωτόπουλος
Κων/νος Φωτόπουλος
Χρίστος Ετοργίου
Κυννα Ανδρικόπουλου
Νίκος Γούλας
Θωμάς Γάλακας
Ανδρέας Τσουρπής
Δημήτριος Καρασσέλη
Αθανάσιος Ρόζακης

ΧΑΡΤΗΣ

Π- 2.7.2

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ

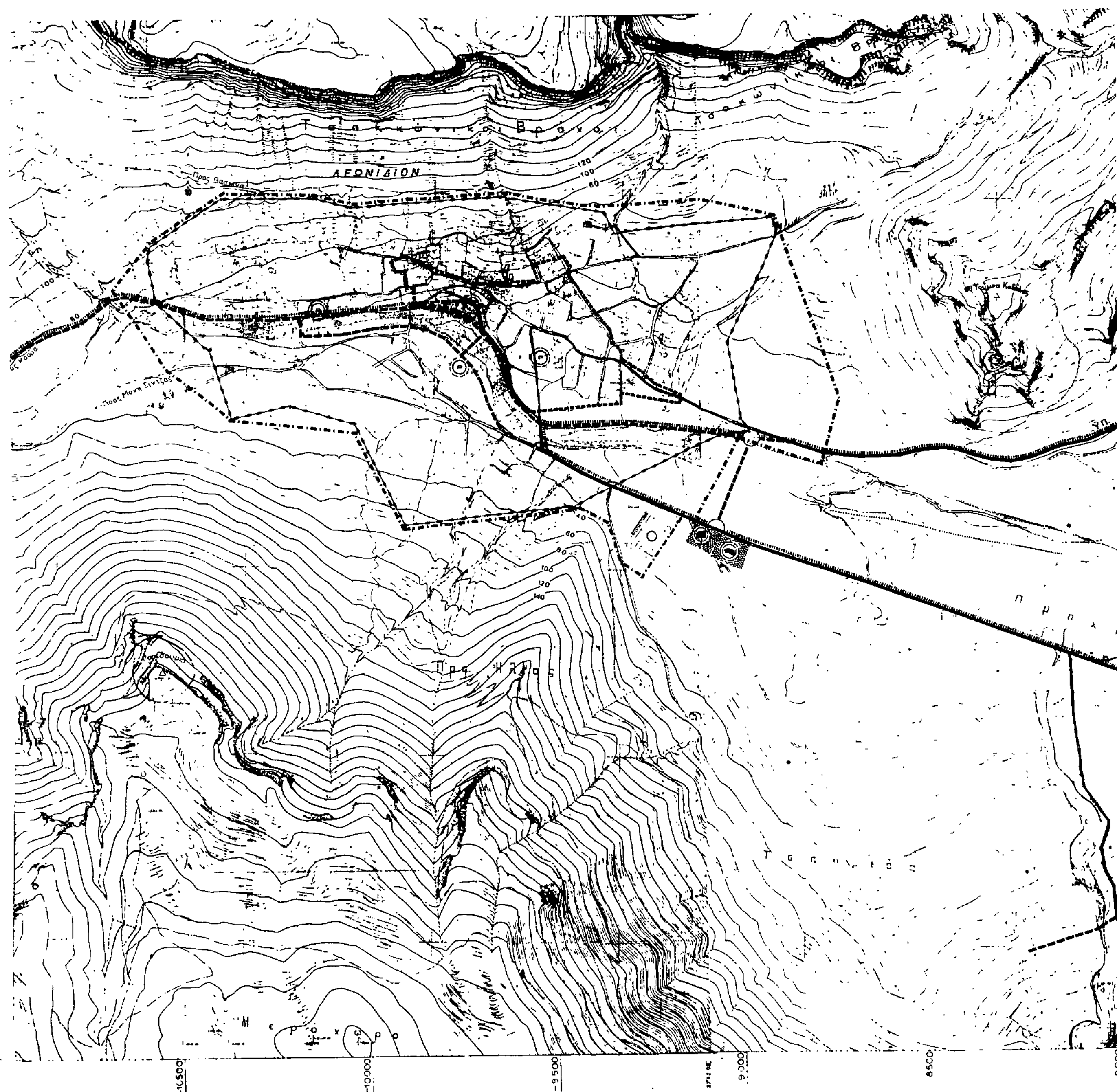
ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

ΜΑΙΟΣ 1984

ΛΕΩΝΙΔΙ

ΝΟΜΟΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ


-10500
-10000
-9500
9.000
8500
-8.000

Ε.Π.Α
82-84

Όρια σχεδίου πόλης 1987
Συλλεκτήριος
Χώροι σταθμεύσεως εκτός οδού
Δίκτυο αστικών λεωφορειακών γραμμών
Δίκτυο υπεραστικών λεωφορειακών γραμμών
Εγκαταστάσεις μαζικών μέσων μεταφοράς
Public transport installations
Σταθμοί λεωφορείων (αστικά)
Σταθμοί λεωφορείων (υπεραστικά)
Σταθμοί φορτηγών
Truck terminal
Λιμάνι
Harbor

Γ 16939/87
Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του οικισμού Λεωνιδίου του δήμου Λεωνιδίου (ν. Αρκαδίας).

24 Φεβρουαρίου 1987

Δ/ντης Γ4

Θ. ΓΡΥΠΗ.

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100.000 φ - 37°15' λ - -0°45'	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 1977	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ Σ. & Κ. ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΣ γενικές μελέτες
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ 73361 73362 73363 73364 73365 73366		Σπ. Τρικούπη 39-41 τηλ. 8232660

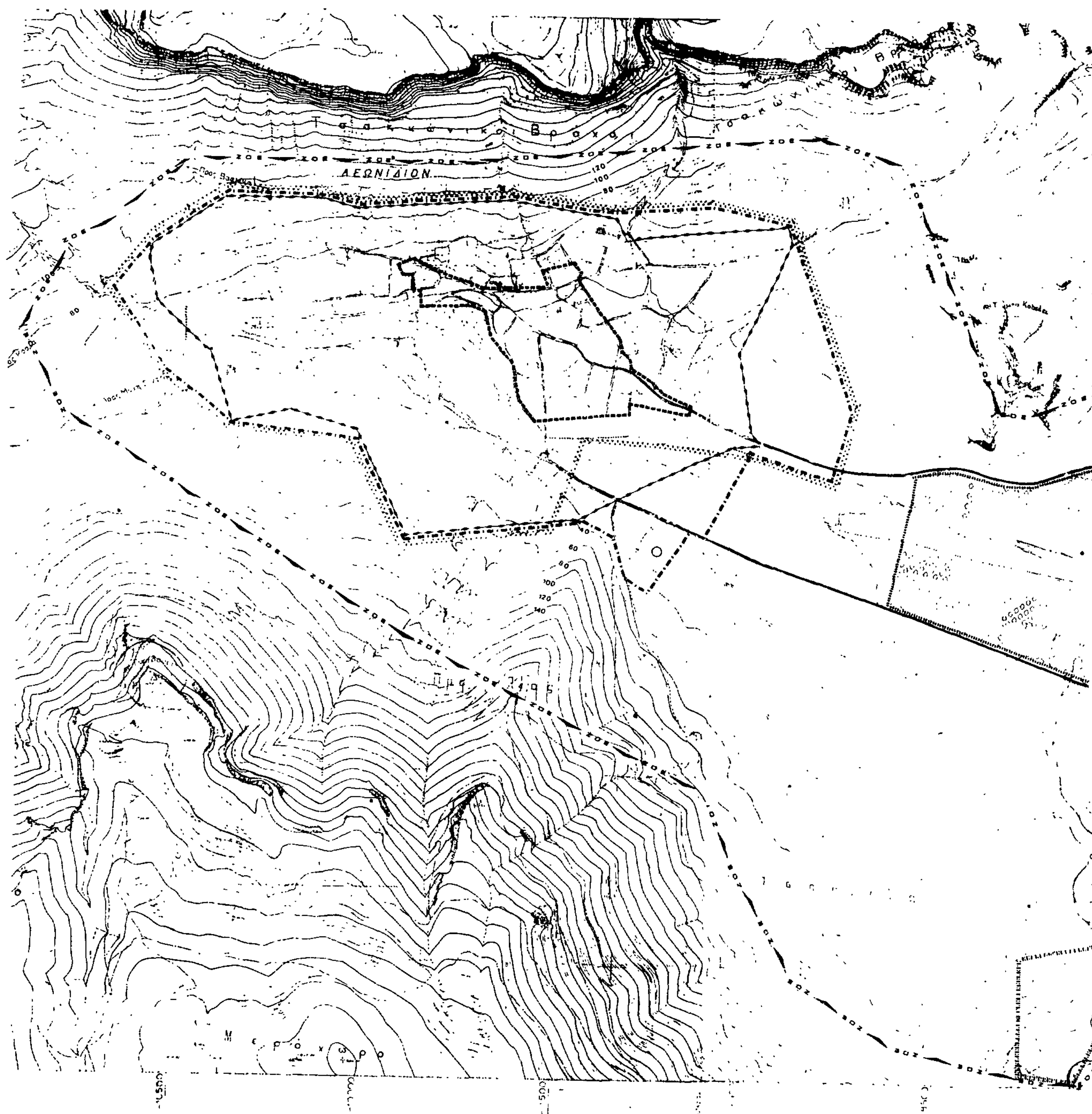
Σταύρος	Φωτόπουλος
Κων/νος	Φωτόπουλος
Χρίστος	Στεργίου
Κων/να	Ανδρικοπούλου
Νίκος	Γούλας
Θωμάς	Γκιόκας
Ανδρέας	Τρούμπης
Δημήτριος	Καρασαχίνης
Αθανάσιος	Ραζέλης

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ

ΧΑΡΤΗΣ Π 2.1.2 — Μεταφορική υποδομή

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

ΜΑΙΟΣ 1984 — ΝΟΜΟΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ


ΛΕΩΝΙΔΙΟΝ

Ε.Π.Α
82-84

Ποταμος
ΔΑΦΝΩΝΑΣ

Γ 16239/87
Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του οικισμού Λεωνιδίου του δήμου Λεωνιδίου (ν. Αρκαδίας)

24 Φεβρουαρίου 1987
Ο Δ/ντης Γ4
Β. ΓΡΥΛΛΗ

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ		
ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100000	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
φ. 37°15′ λ. -0°45′	1977	Σ & Κ ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΣ γενικές μελέτες
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ		Σπ. Τρικουπη 39 41 τηλ. 8232650

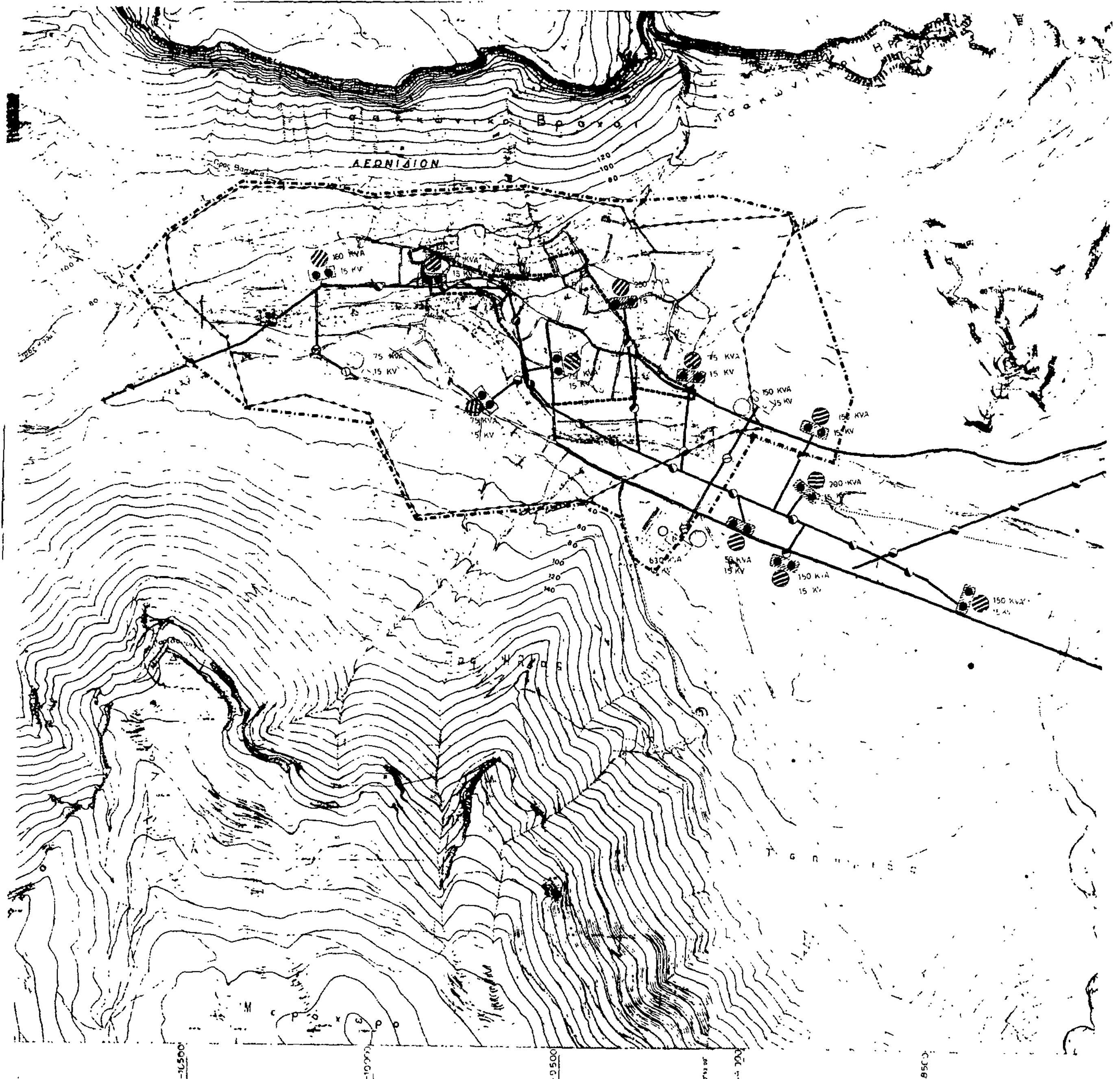
73361	73362	Σταυρος Φωτοπουλος
		Κων/νος Φωτοπουλος
		Χριστος Στεργιου
73363	73364	Κων/να Ανδρικοπουλου
		Νικος Γουλας
		Θωμας Γκιοκας
		Ανδρεας Τρουμπης
73365	73366	Δημητριος Καραλοπης
		Αθανασιος Ροζολης

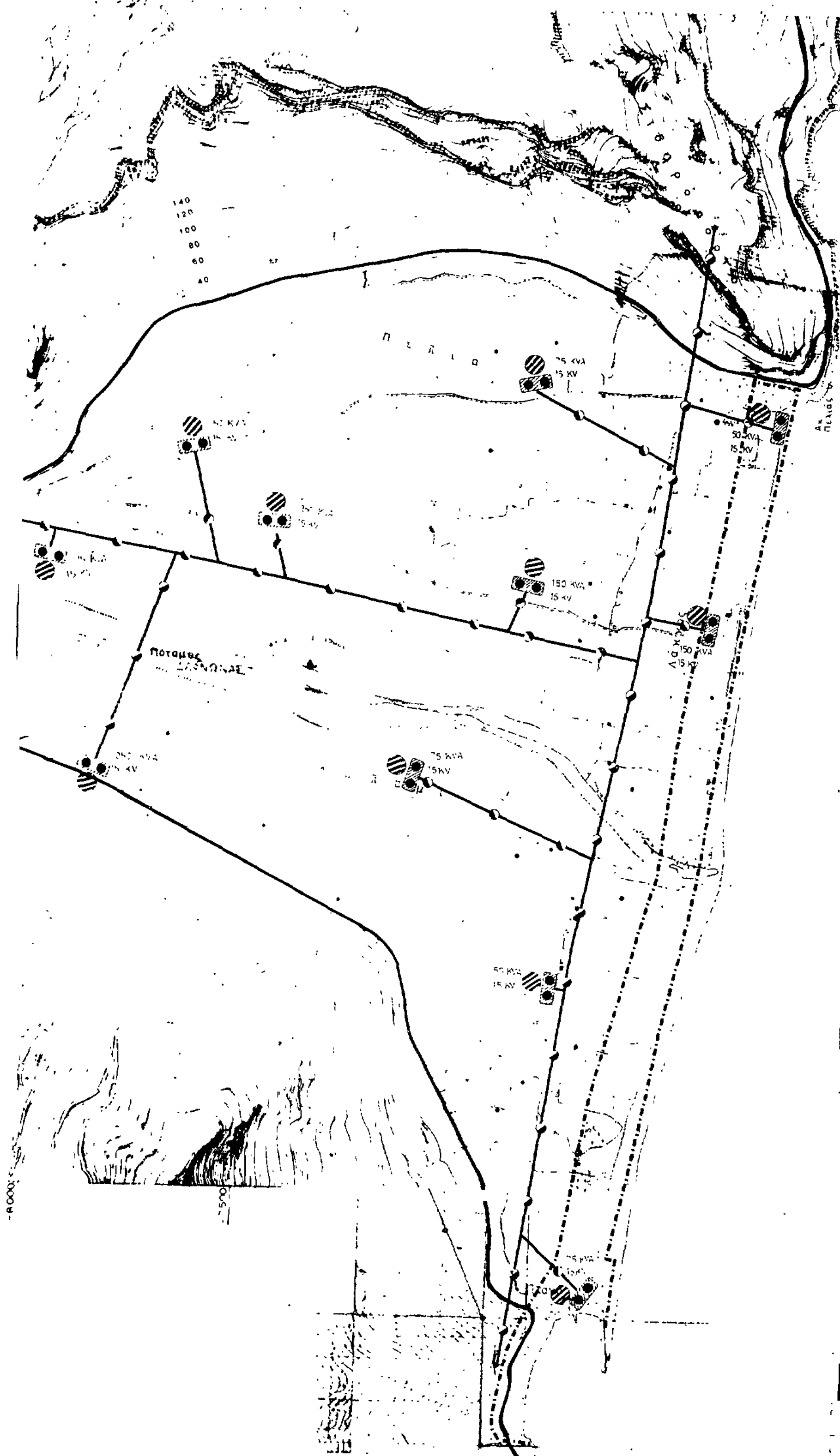
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ – ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π- 1.9 Προστασία περιβάλλοντος

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000
ΜΑΙΟΣ 1984

ΛΕΩΝΙΔΙ
ΝΟΜΟΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ


ΛΕΩΝΙΔΙΟΝ
160 KVA
15 KV
75 KVA
15 KV
200 KVA
150 KVA
630 KVA
50 KVA



Ε.Π.Α
82-84

Ορια Δημων και Κοινοτητων
Municipality and community limits

Ορια σχεδιου πολης 1987
Town-plan boundaries 1987

Πρωτευον εναεριο δικτυο επι κυκλικων στυλων
Main aerial circuit on cylindrical poles

Υποσταθμοι Δ.Ε.Η.
Secondary stations of Δ.Ε.Η.

Σταθμος μετασχηματισμου
Transformation station

Γ 16239/87
Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του οικισμού Λεωνιδίου του δήμου Λεωνιδίου (ν. Αρμαδίας).

24 Φεβρουαρίου 1987

Δ/ντης Γ4

Β. Γρυλλη.

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100000
φ. 37 15
λ. 20 45

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
1977

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
Σ. & Κ. ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΣ
γενικές μελέτες
Σπ. Τρικούπη 39-41
τηλ. 8232850

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

73361	73362
73363	73364
73365	73366

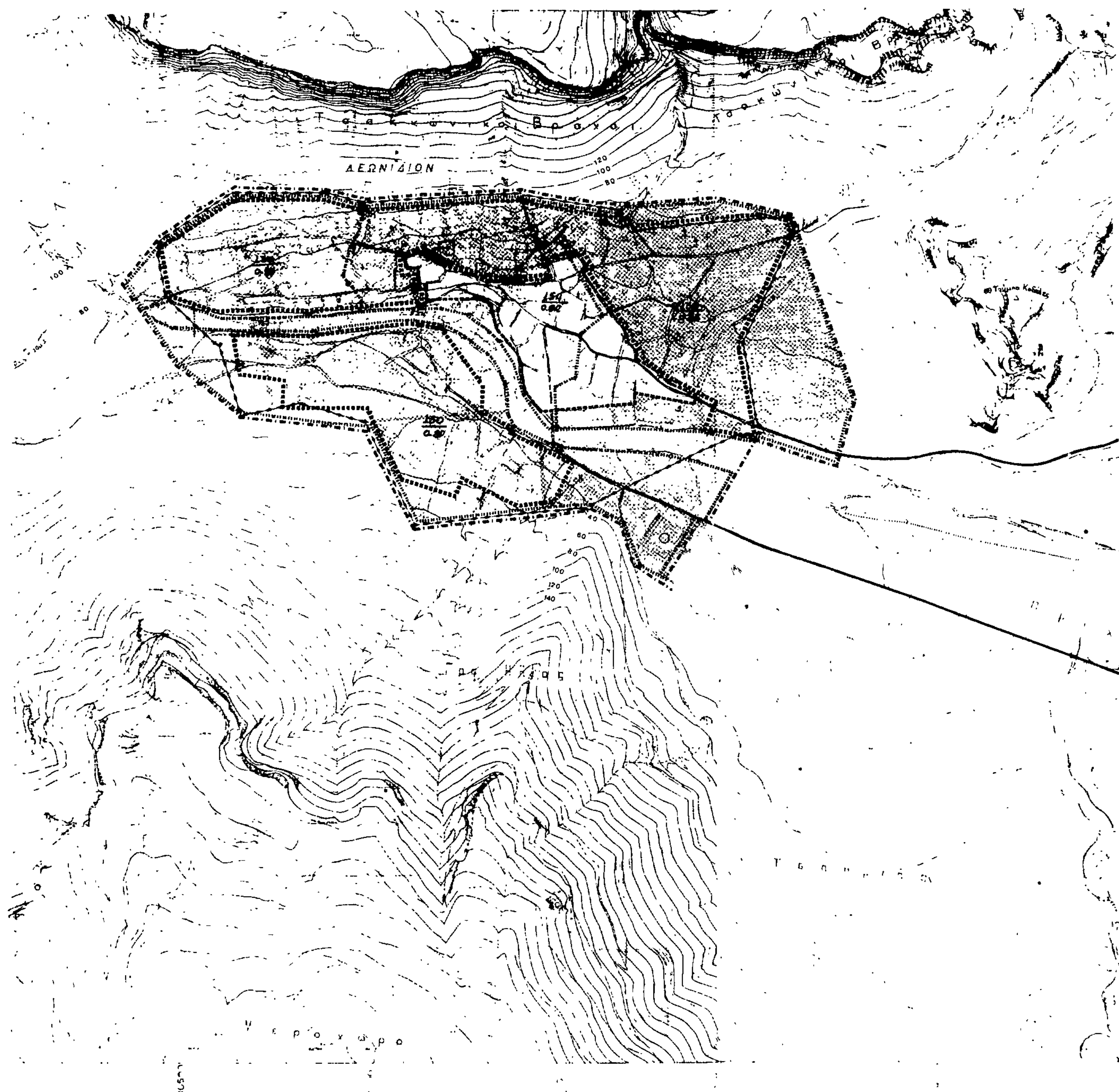
ΧΑΡΤΗΣ
Π-2.6.2

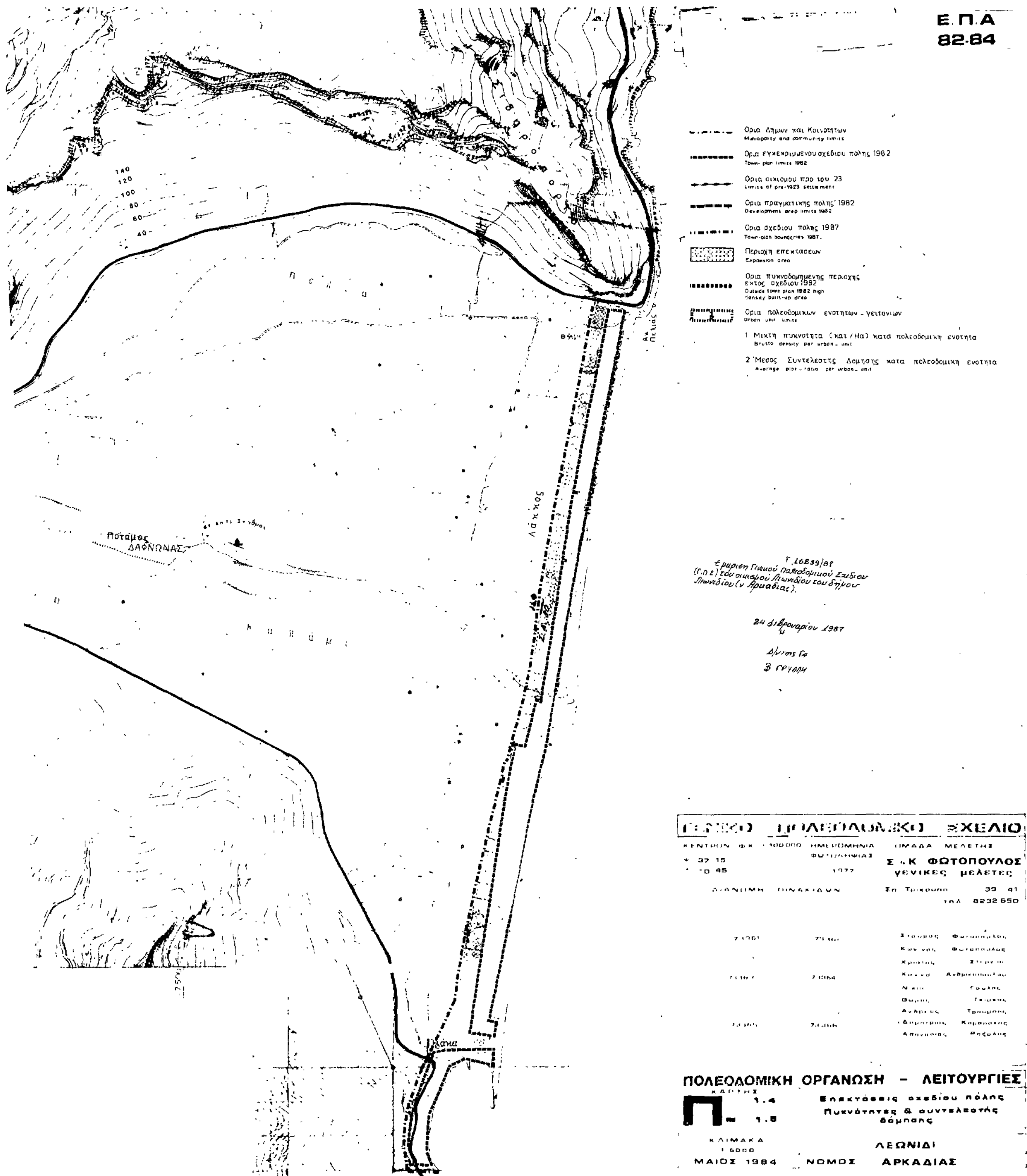
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ

ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ

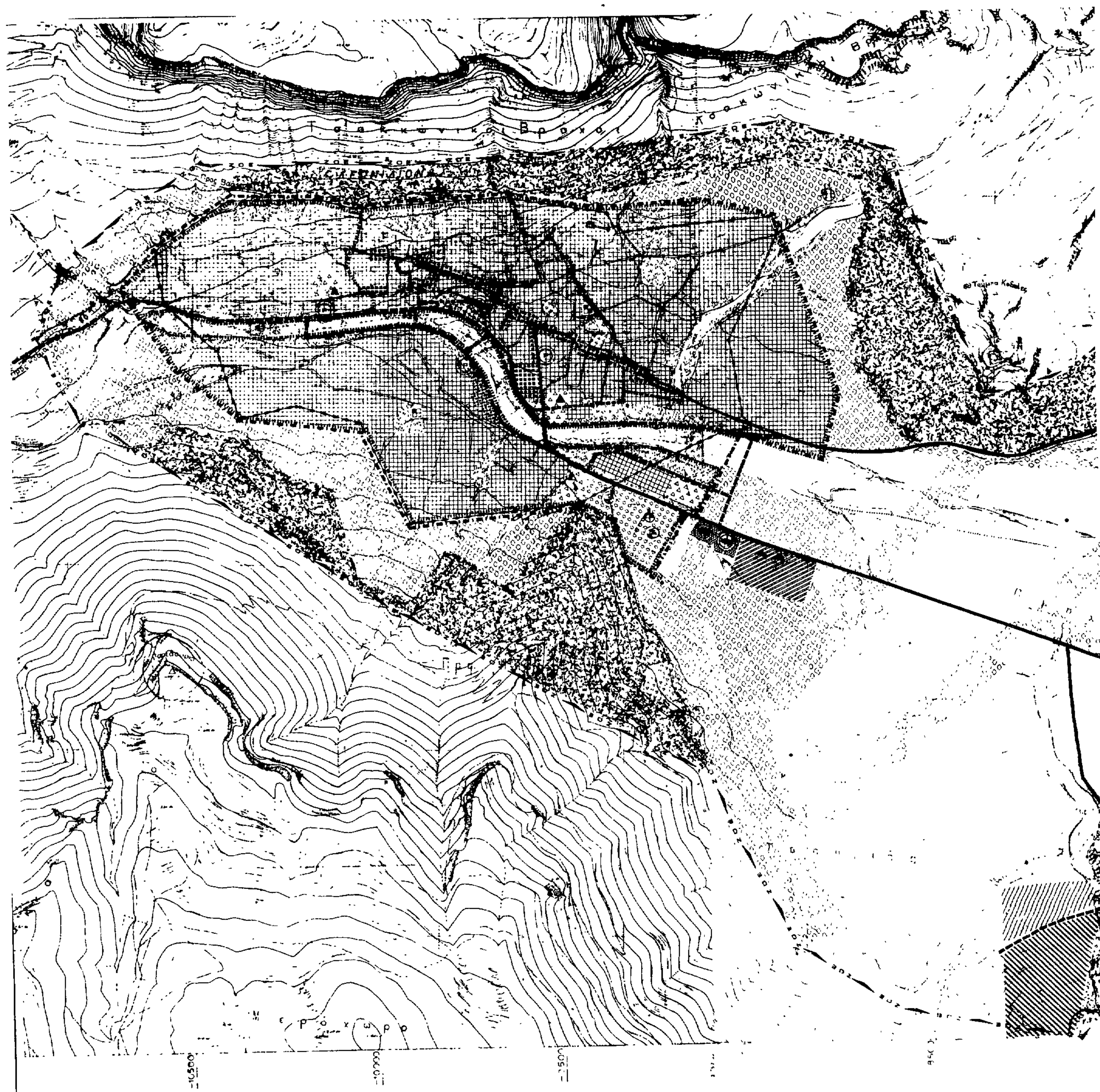
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000
ΜΑΙΟΣ 1984

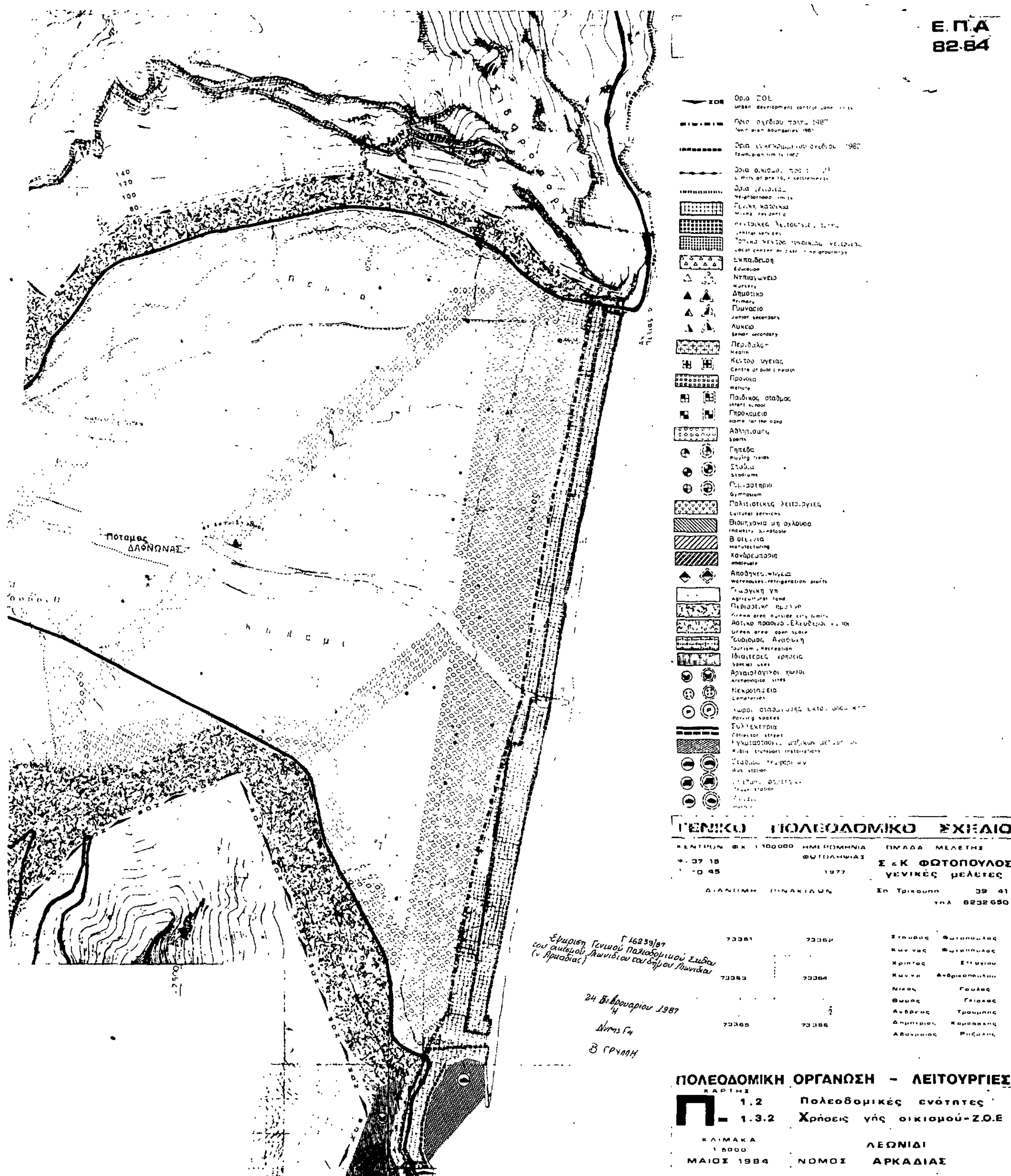
ΛΕΩΝΙΔΙ
ΝΟΜΟΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

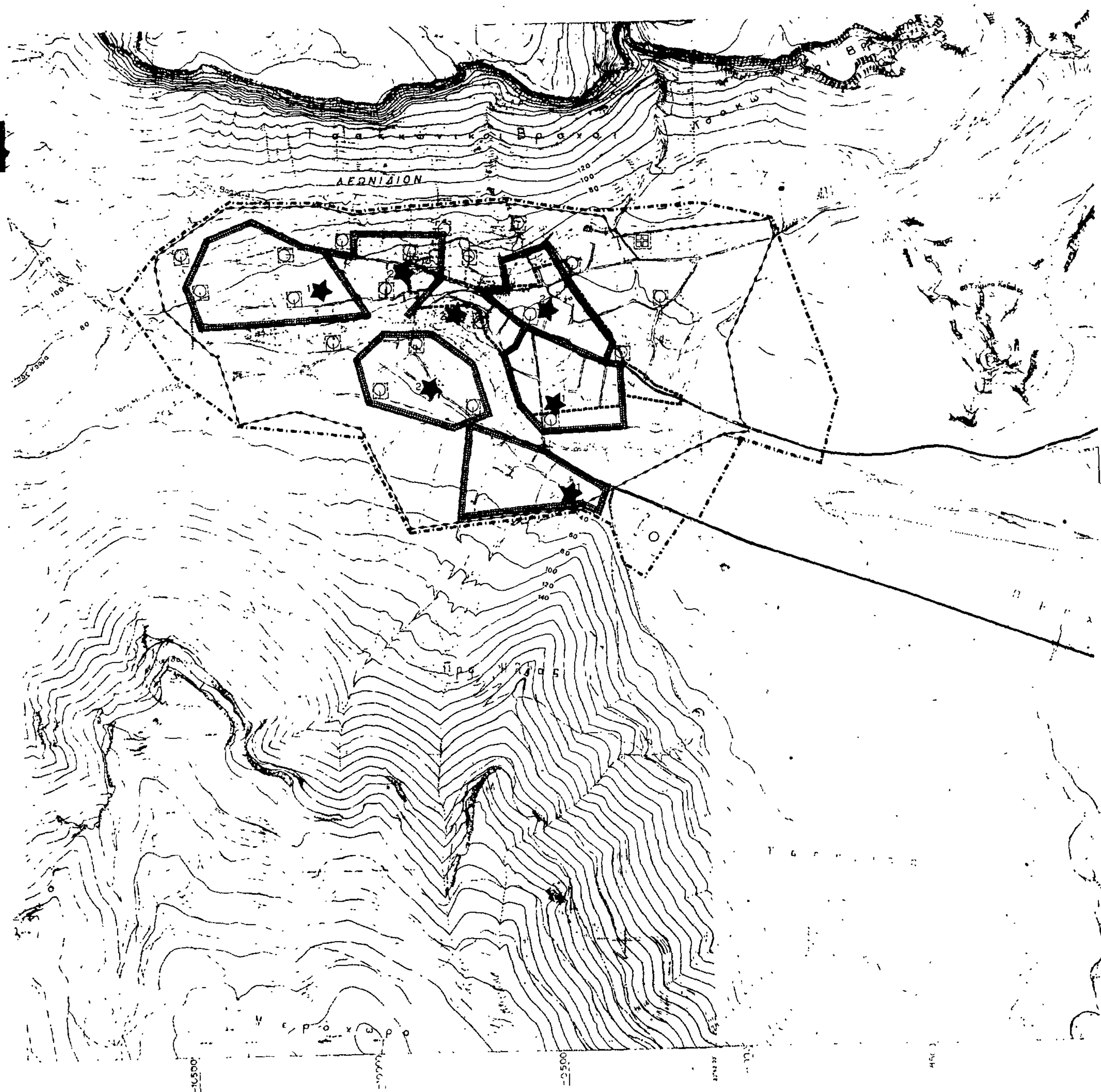

ΛΕΩΝΙΔΙΟΝ

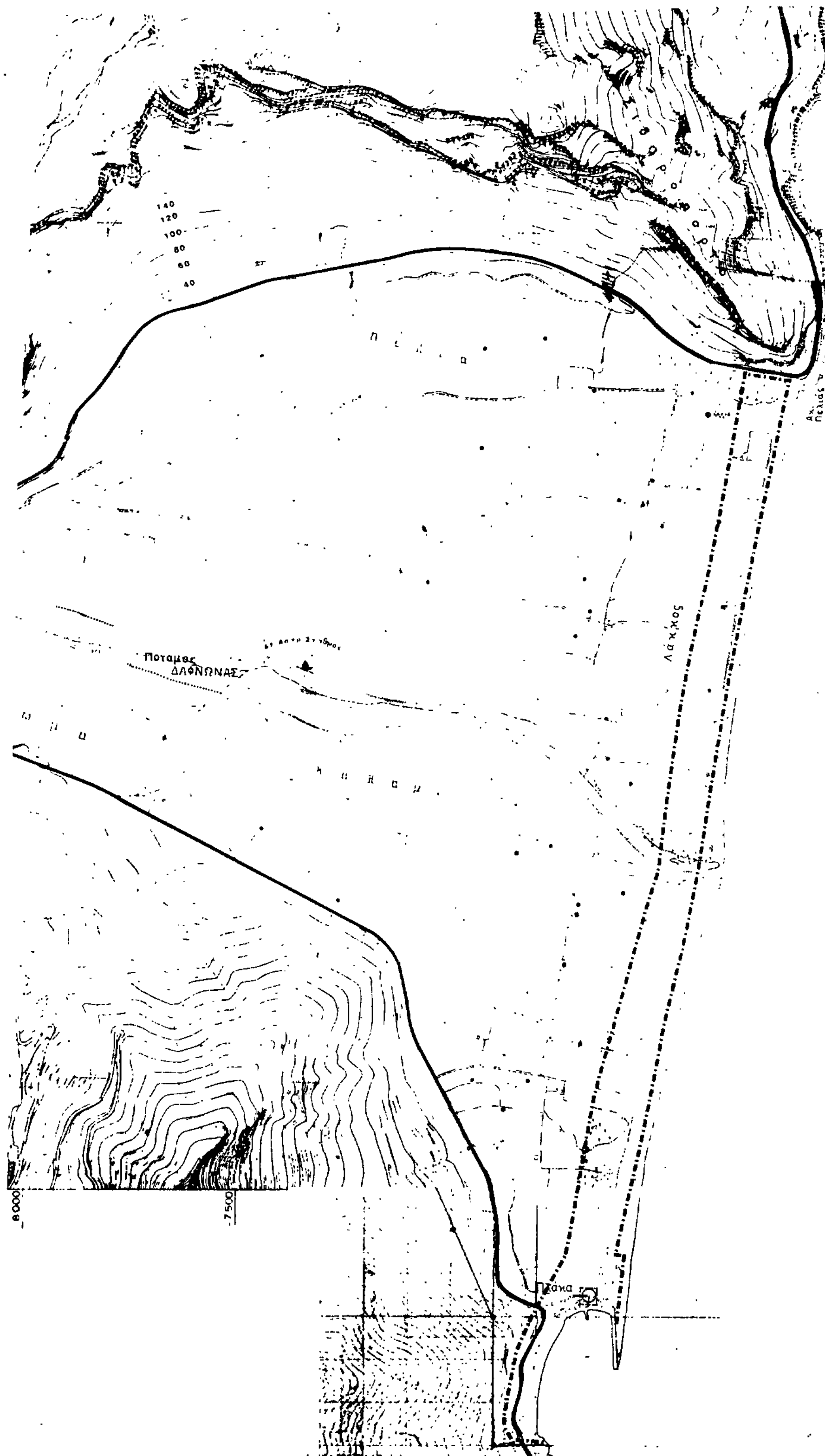


Ε.Π.Α
82-84
Ορια Δημων και Κοινοτητων
Municipality and community limits
Ορια εγκεκριμενου σχεδιου πολης 1982
Town-plan limits 1982
Ορια οικισμου προ του 23
Limits of pre-1923 settlement
Ορια πραγματικης πολης 1982
Development area limits 1982
Ορια σχεδιου πολης 1987
Town-plan boundaries 1987.
Περιοχη επεκτασεων
Expansion area
Ορια πυκνοδομημενης περιοχης εκτος σχεδιου 1982
Outside town plan 1982 high density built-up area
Ορια πολεοδομικων ενοτητων - γειτονιων
Urban unit limits
1 Μικτη πυκνοτητα (κατ/Ηα) κατα πολεοδομικη ενοτητα
Brutto density per urban-unit
2 Μεσος Συντελεστης Δομησης κατα πολεοδομικη ενοτητα
Average plot-ratio per urban-unit
Ποταμος ΔΑΦΝΩΝΑΣ
Λάκκος
Λεωνίδιου του δήμου
24 Φεβρουαρίου 1987
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
ΧΑΡΤΗΣ
Π 1.4
1.5
Επεκτάσεις σχεδίου πόλης
Πυκνότητες & συντελεστής δόμησης
ΚΛΙΜΑΚΑ
1:5000
ΜΑΙΟΣ 1984
ΛΕΩΝΙΔΙ
ΝΟΜΟΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ
Σ. Κ. ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΣ
γενικές μελέτες




Ε.Π.Α
82-84
Ποταμος
ΔΑΦΝΩΝΑΣ
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΚ 1:100000 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
1977
Σ & Κ ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΣ
γενικές μελετες
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
Σπ. Τρικουπη 39 41
τηλ 8232650
73361 73362
73363 73364
73365 73366
Σπυρος Φωτοπουλος
Κωνσταντινος Φωτοπουλος
Χριστος Στεργιου
Κυννα Ανδρικοπουλου
Νικος Γουλας
Θωμας Γκιοκας
Ανδρεας Τρομπακης
Δημητριος Καμπασακης
Αθανασιος Ριζουλης
24 Φεβρουαρίου 1987
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
ΚΑΡΤΗΣ
Π- 1.2 Πολεοδομικές ενότητες
1.3.2 Χρήσεις γής οικισμού-Ζ.Ο.Ε
ΚΛΙΜΑΚΑ
1:5000
ΜΑΙΟΣ 1984
ΛΕΩΝΙΔΙ
ΝΟΜΟΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ


ΛΕΩΝΙΔΙΟΝ



Ε.Π.Α
82-84

1. Σχολεια
2. Πλατειες

Γ 16239/87
Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του οικισμού Λεωνιδίου του δήμου Λεωνιδίου (ν. Αρκαδίας).

24 Φεβρουαρίου 1987

Δ/ντής Γ4
Β. ΓΡΥΛΛΗ.

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΚ 1:100000 φ: 37°15' λ: -0°45'
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 1977

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
Σ. & Κ. ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΣ
γενικές μελέτες
Χ. Τρικουπη 39 41
τηλ 8232850

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

73361	73362
73363	73364
73365	73366

Σταυρος Φωτοπουλος
Κων/νος Φωτοπουλος
Χριστος Στεργιου
Κωννα Ανδρικοπουλου
Νικος Γουλας
Θωμας Γκιοκας
Ανδρεας Τρουμπης
Δημητριος Καρασακης
Αθανασιος Ραζαλης

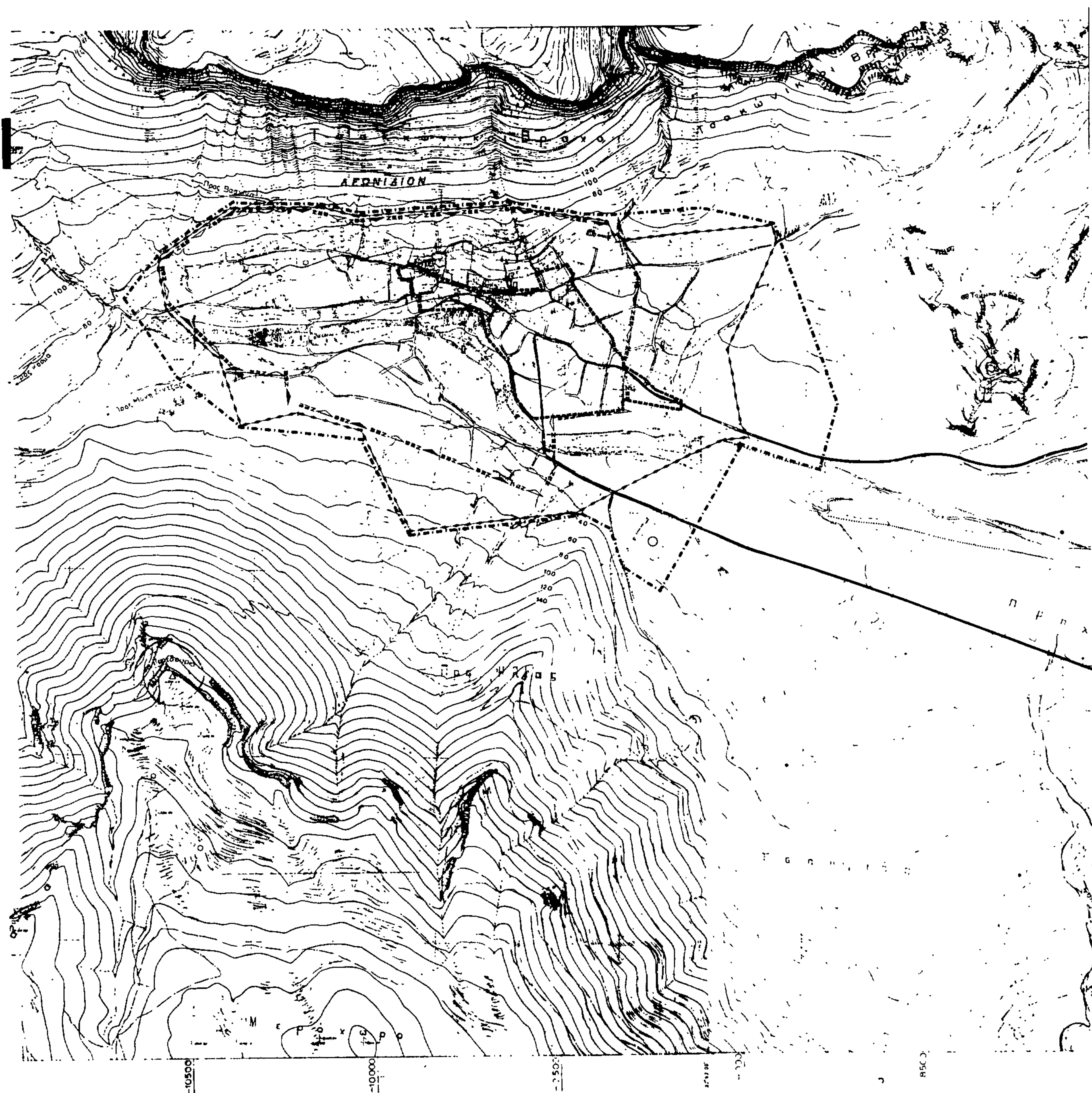
ΑΣΦΑΛΕΙΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ

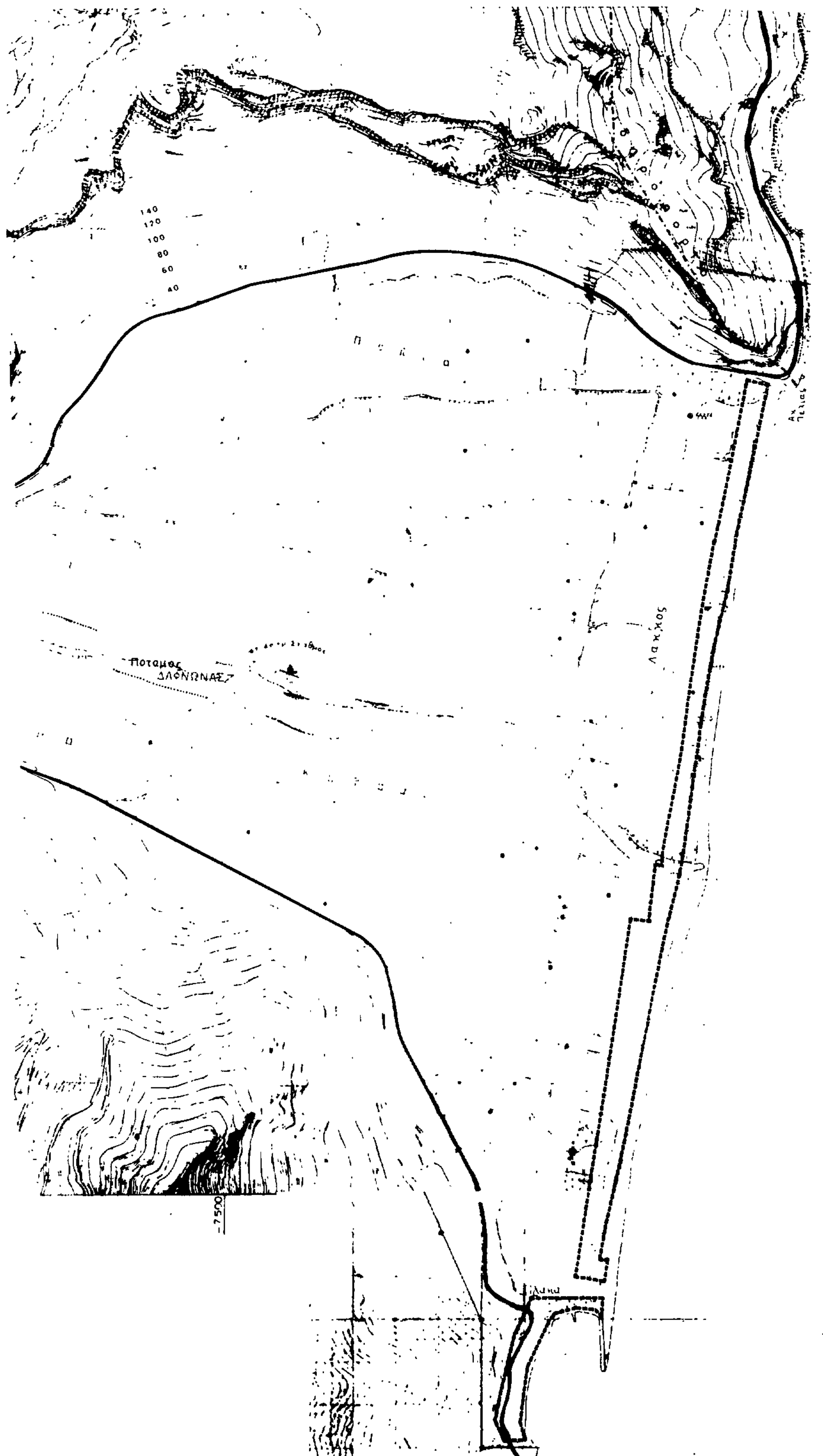
ΧΑΡΤΗΣ **Π-**
3.1.2 Πυροπροστασια
3.2 Προστασια από σεισμό
3.3 Θεομηνίες

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

ΛΕΩΝΙΔΙ

ΜΑΙΟΣ 1984 ΝΟΜΟΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ


ΑΓΡΙΔΙΟΝ
Προς Βαρνάκα
-10500
-10000



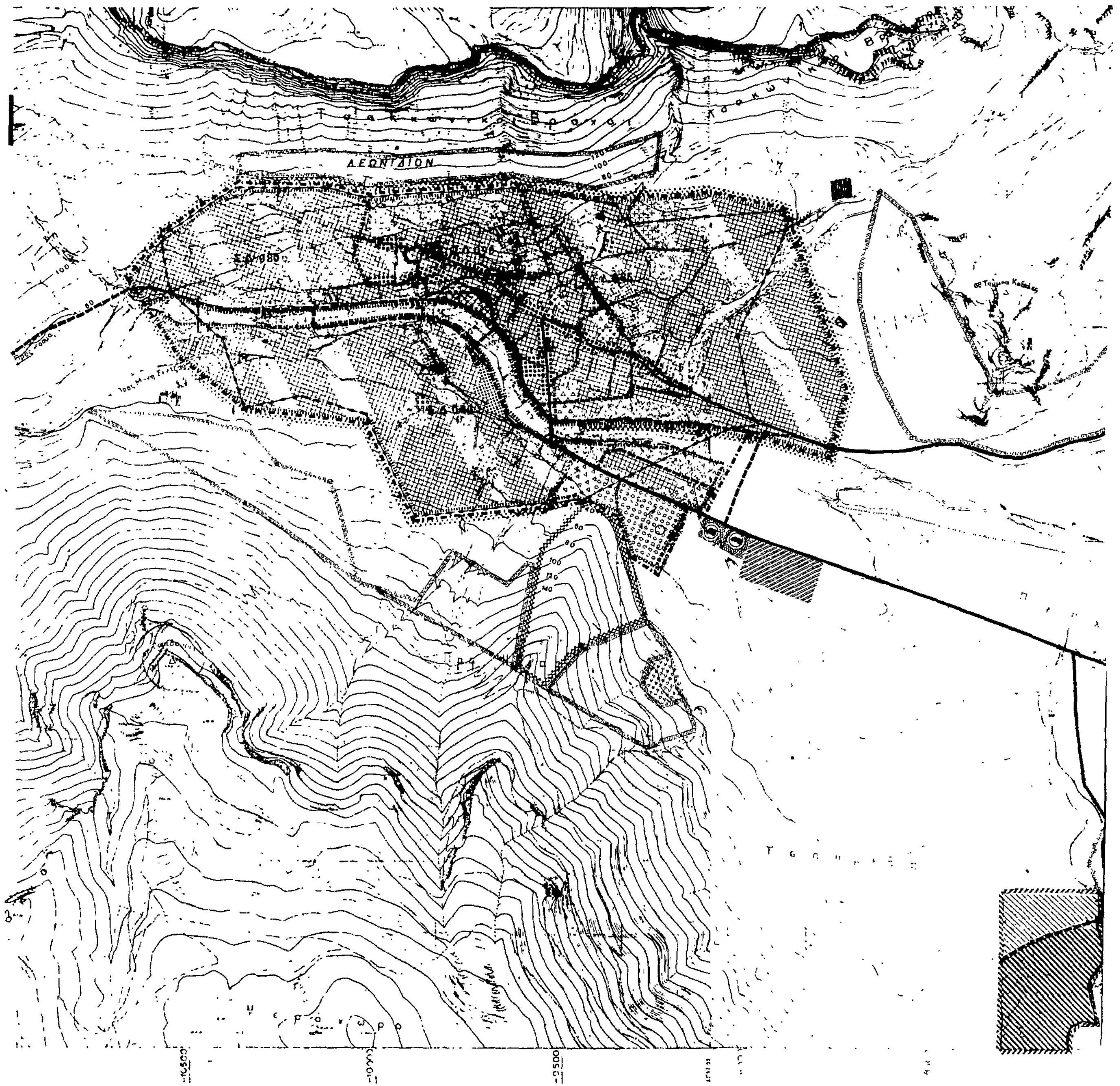
Ε.Π.Α
82-84

Town plan limits 1982
Spec of financial incentive zones
Other special incentive zones

Γ 16239/87
Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του οικισμού Λεωνιδίου του δήμου Λεωνιδίου (ν. Αρκαδίας).

24 Φεβρουαρίου 1987
Η Δ/ντης Γ4
Β. Γρυπάρη

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ		
ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100 000 Φ- 37° 15' Λ- -0° 45'	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 1977	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ Σ. & Κ. ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΣ γενικές μελέτες Σπ. Τρικούπη 39 - 41 τηλ. 8232 650
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ 73361 73362 73363 73364 73365 73366		Σταυρος Φωτόπουλος Κων/νος Φωτόπουλος Κων/να Ανδρικοπούλου Χρίστος Στεργίου Νίκος Γούλας Θωμάς Γκιόκας Ανδρεας Τρούμπης Δημήτριος Καρασσκής Αθανάσιος Ροζολης
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΕΙΕΣ		
ΧΑΡΤΗΣ Π 1.7	Ζωνες οικονομικών και θεσμικων κινήτρων	
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000	ΛΕΩΝΙΔΙ	
ΜΑΙΟΣ 1984	ΝΟΜΟΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ	


ΛΕΩΝΙΔΙΟΝ

Ε.Π.Α
82-84

Ορια γειτονιας
Neighborhood limits

Κατοικια
Residential area

Εκπαιδευση
Education

Εγκαταστασεις μαζικων μεταφορων
Public transport installations

Σταθμος φορτηγων
Truck station

Λιμανι
Harbor

Ορια ζωνης προστασιας φυσικου περιβαλλοντος
Protection natural environment limit

Ορια αναδασωτεας περιοχης
Reforestation area limit

Ορια αναπτυξιακης ζωνης τουρισμου
Touristic development zone limit

Ποταμος ΔΑΦΝΩΝΑΣ

ΕΟ 080

Γ 16239/87
Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του οικισμού Λεωνιδίου του δήμου Λεωνιδίου (ν. Αρκαδίας)

24 Φεβρουαρίου 1989
Η
Δ/ντης Γ4
Β. Γρυλλη

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100000	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
φ. 37°15 / λ. 10°45	1977	Σ. & Κ. ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΣ γενικές μελέτες

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

73361	73362
73363	73364
73365	73366

Σπ. Τρικουπη 39 41
τηλ. 8232650

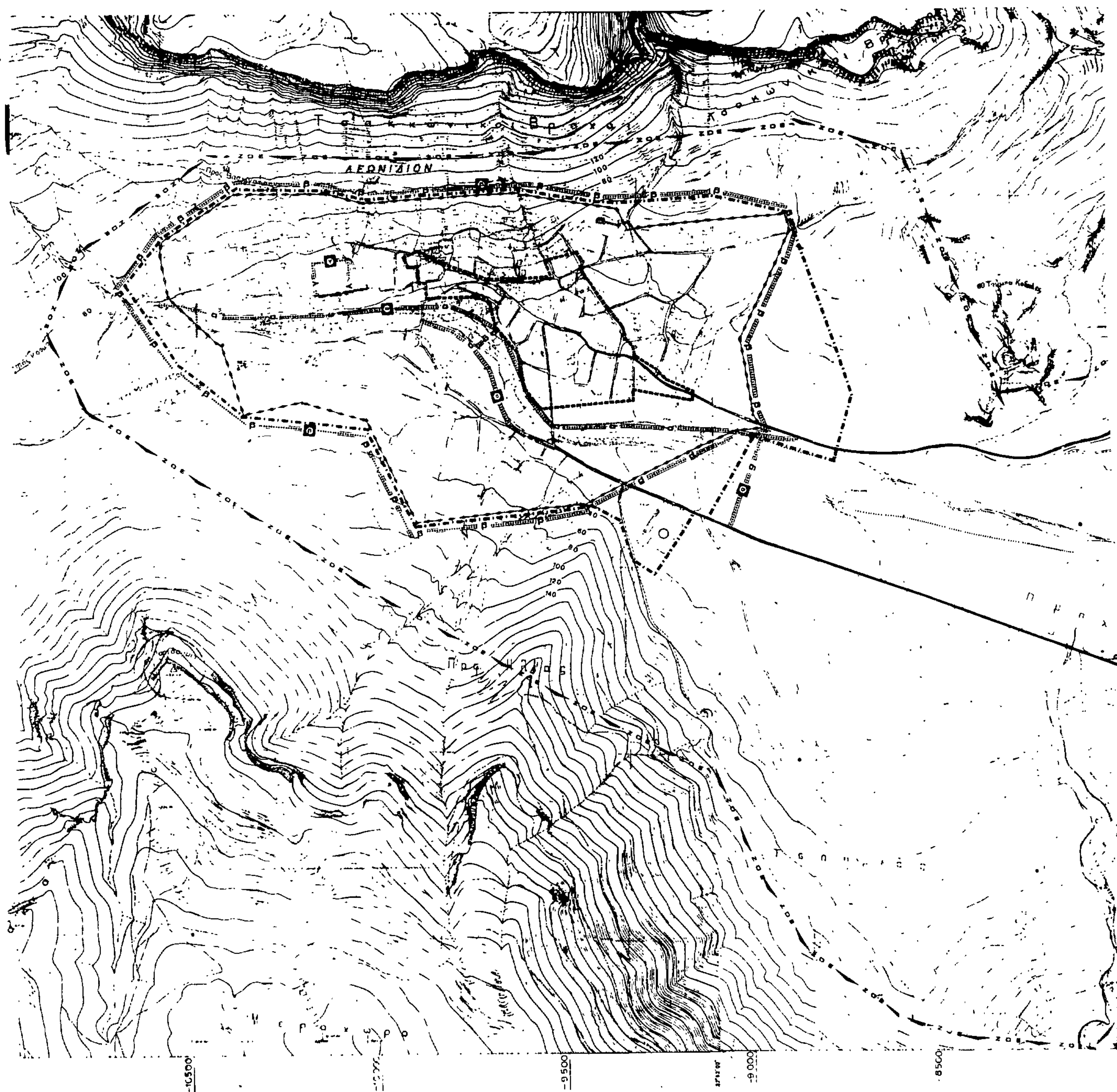
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

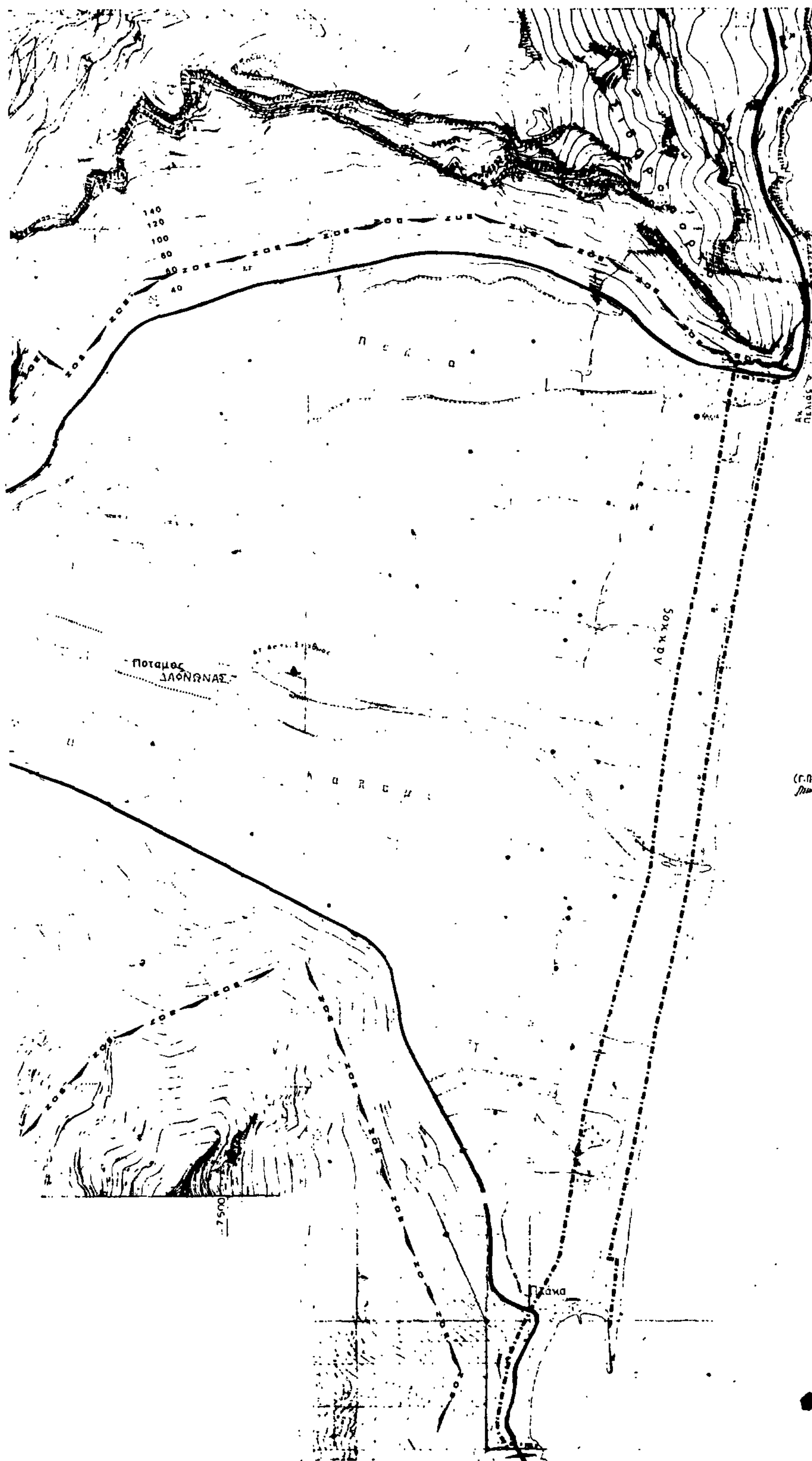
ΧΑΡΤΗΣ
Π - 1.11

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000
ΜΑΙΟΣ 1984

ΛΕΩΝΙΔΙ
ΝΟΜΟΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ


ΑΕΩΝΙΔΙΟΝ
Τσακκωνικοί Βράχοι
120
100
80
Προς Κάβας
-9500
-9000
8500



Ε.Π.Α
82-84

Ορια ΖΟΕ
Urban development control zone limits

Ορια σχεδιου πολης 1987
Town-plan boundaries 1987

Ορια Δημων και Κοινοτητων
Municipality and community limits

Ορια εγκεκριμενου σχεδιου πολης 1982
Town-plan limits

Ορια οικισμου προ του 23
Limits of pre-1923 settlement

I. Εργα κ.λ. ζωνες α' ετους
1st year works and zones

II. Εργα κ.λ. ζωνες β' ετους
2nd year works and zones

III. Εργα κ.λ. ζωνες υπολοιπων ετων 5ετιας
works and zones for the next five years

IV. Εργα κ.λ. ζωνες μετα την πενταετια
works and zones beyond five years

Παραποταμιοι δρομοι

Δικτυο ακαθαρτων

Δημοτικο σχολειο - Νηπιαγωγειο

Συμπληρωματικες γεφυρωσεις του Δαφνωνα

Γ. 16238/87
Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του οικισμού Λεωνιδίου του δήμου Λεωνιδίου (ν. Αρκαδίας)

24 Φεβρουαρίου 1987
Η Δ/ντής Γ4
Β. ΓΡΥΛΛΗ

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100000 · ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 1977 · ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

φ - 37°15
λ - 0°45

Σ. & Κ. ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΣ
γενικές μελέτες
Σπ. Τρικουπη 38-41
τηλ. 8232880

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

73361	73362
73363	73364
73365	73366

Σταυρος Φωτοπουλος
Κων/νος Φωτοπουλος
Χριστος Στεργιου
Κικη Ανδρικοπουλου
Νικος Γουλας
Θυμιος Γκιοκας
Ανδρεας Τρουμπης
Δημητριος Καρασσας
Αθανασιος Ραζελης

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ

ΧΑΡΤΗΣ Π - 4.1

Φάσεις ανάπτυξης
Ιστορική παρέμβαση

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

ΜΑΙΟΣ 1984

ΛΕΩΝΙΔΙ
ΝΟΜΟΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/50076 (2)

Αναστολή οικ. εργασιών και χορήγησης οικ. αδειών στο οικ. τετράγωνο του Δήμου Καλαμαριάς (Ν. Θεσσαλονίκης) που περικλείεται από τους δρόμους Ιπποκράτους, Ιουστινιανού, Εμ. Παπά και Θουκυδίδου για τη δημιουργία Νηπιαγωγείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 8.

2: Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» και ειδικότερα το άρθρο 23 (παρ. 1).

3. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 183/86 «Έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες».

4. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 33 όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 8 παρ. 15 του Ν. 1512/85.

5. Την αριθ. ΔΠ/ΠΜ/18281/10.4.86 απόφασή μας για αναστολή οικ. εργασιών και χορήγησης οικ. αδειών στο Ο.Τ. του θέματος.

6. Την αριθ. 421/86 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Καλαμαριάς για παράταση επί εξάμηνο της τρίμηνης αναστολής που επιβλήθηκε με την παραπάνω απόφασή μας.

7. Το γεγονός ότι ο Δήμος Καλαμαριάς κίνησε τη διαδικασία χαρακτηρισμού του παραπάνω χώρου.

8. Την από 12.11.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Θεσσαλονίκης (πράξη 810, συνεδρία 43/12.11.85), αποφασίζουμε:

Αναστέλλονται για έξι (6) μήνες οι οικοδομικές εργασίες και η χορήγηση οικοδομικών αδειών στο οικ. τετράγωνο που περικλείεται από τους δρόμους Ιπποκράτους, Ιουστινιανού, Εμμ. Παπά και Θουκυδίδου εντός του εγκεκριμένου σχεδίου του Δήμου Καλαμαριάς όπως η περιοχή αυτή φαίνεται να περικλείεται με μπλε γραμμή στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα 1:4.000 που θεωρήθηκε από το Δ/ντή Πολεοδομίας και που συνοπτικό αντίτυπό του δημοσιεύεται με αυτή την απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 1 του Ν. 1018/71) και η ισχύς της αρχίζει από την κοινοποίησή της στους ενδιαφερομένους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 37 του Ν. 3200/55.

Θεσσαλονίκη, 2 Δεκεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης

Ν. ΠΙΝΑΚΙΔΗΣ

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/55607 (3)

Αναστολή οικ. εργασιών και χορήγησης οικ. αδειών στο οικ. τετράγωνο που περικλείεται από τους δρόμους Βιζύης, Δορυλαίου, Καλλιπόλεως και Καισαρείας στην Κάτω Τούμπα του Δήμου Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα την παρ. 2 του άρθρου 8, όπως η παράγραφος αυτή προστέθηκε με το άρθρο 1 του Ν. 551/77 (ΦΕΚ 68/Α).

2. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» και ειδικότερα το άρθρο 23 (σύσταση Υπουργείου ΠΕΧΩΔΕ).

3. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 183/86 «Έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες» (ΦΕΚ 70Α/5.6.86).

4. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33Α/14.3.83) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 33 όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 8 παρ. 15 του Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4Α/11.1.85).

5. Την αριθ. 639/86 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης με την οποία προτείνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στην Α΄ πάροδο της οδού Βιζύης στο συνοικισμό Κάτω Τούμπας.

6. Την από 9.12.86 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας.

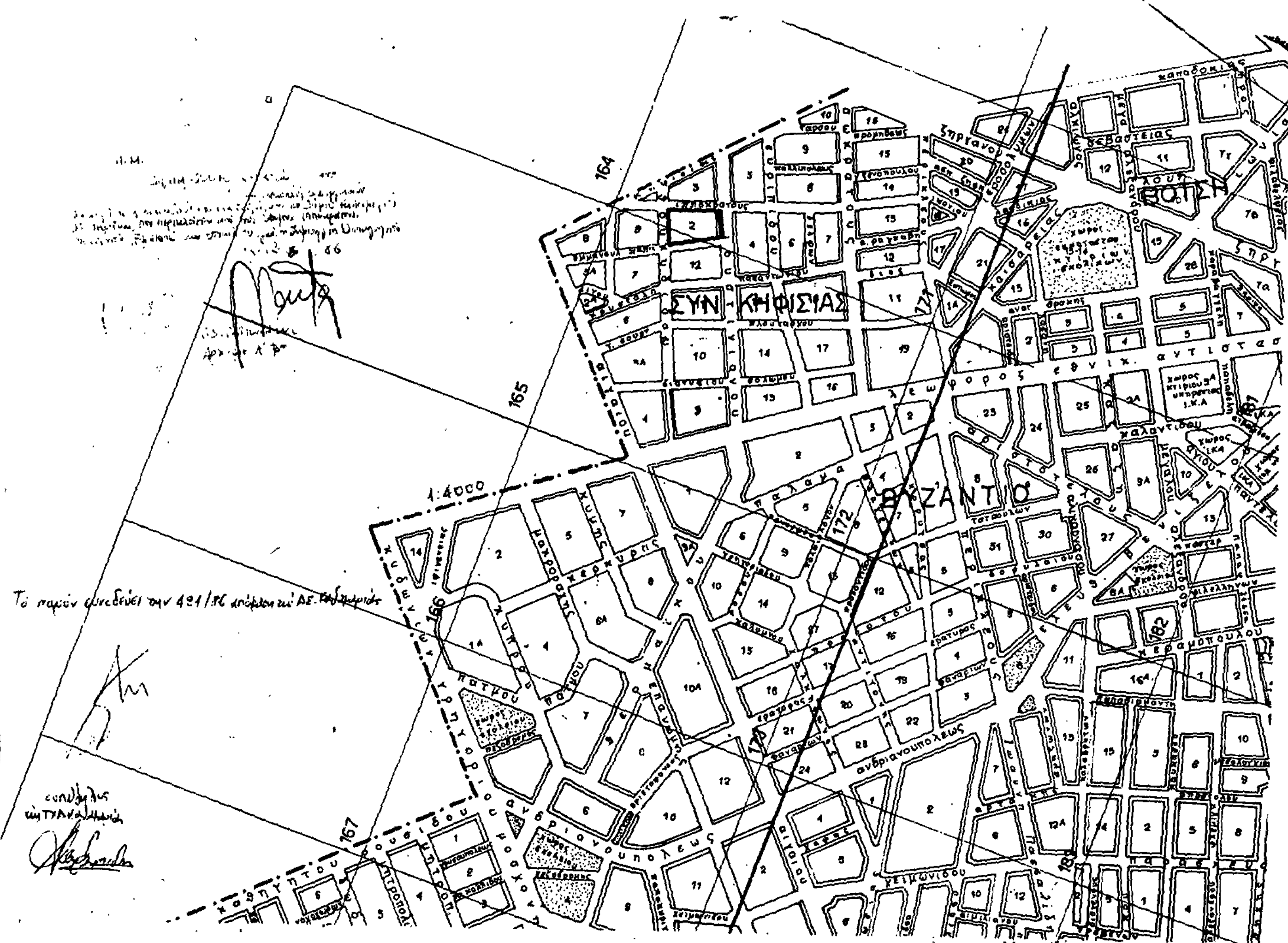
7. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού, όπως αυτή διατυπώνεται στην 972 πράξη της 47ης συνεδρίας 9.12.1986, αποφασίζουμε:

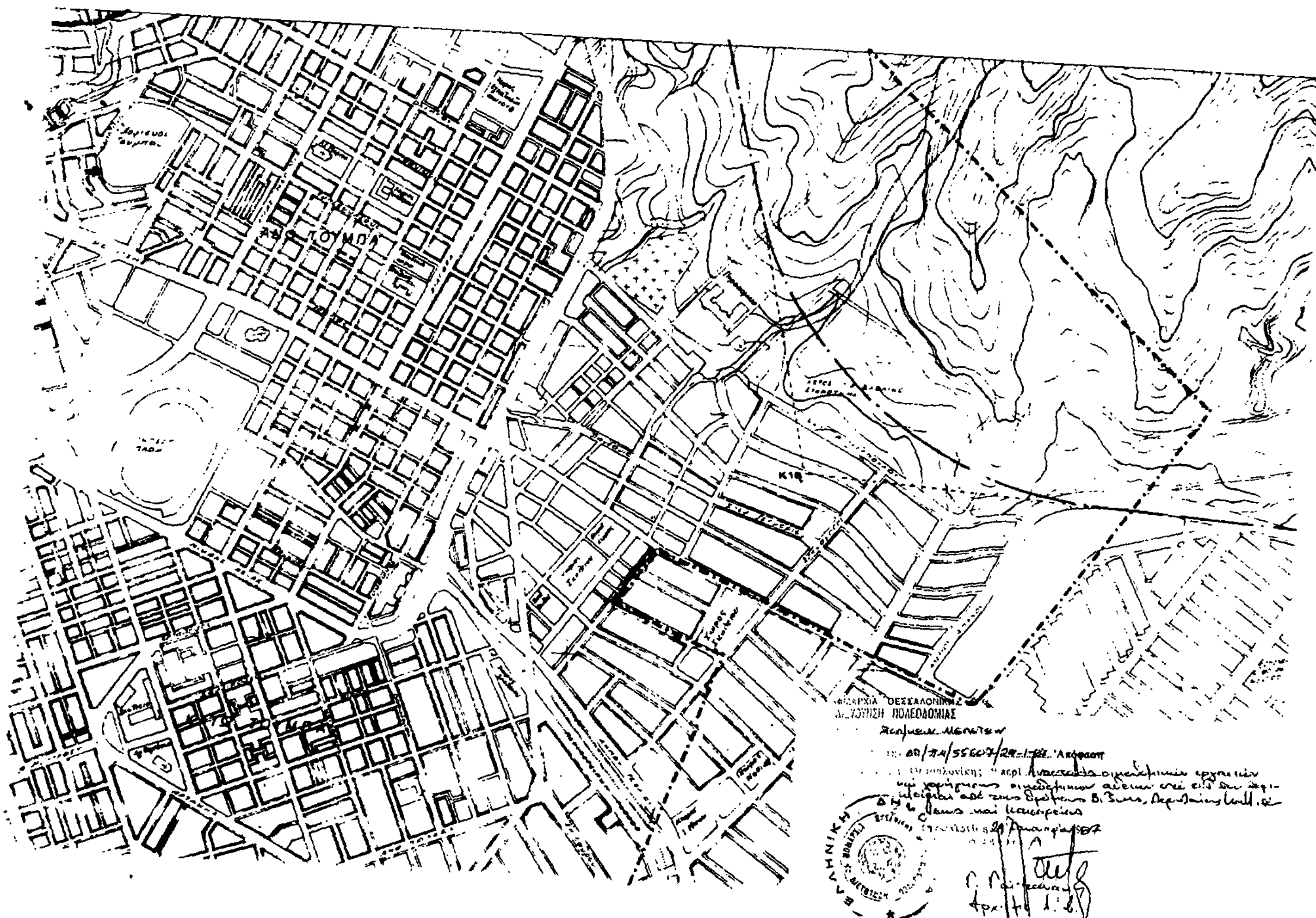
Αναστέλλονται για έξι (6) μήνες οι οικοδομικές εργασίες και η χορήγηση οικοδομικών αδειών στο οικ. τετράγωνο που περικλείεται από τους δρόμους Βιζύης, Δορυλαίου, Καλλιπόλεως και Καισαρείας εντός του εγκεκριμένου σχεδίου του Δήμου Θεσσαλονίκης όπως η περιοχή αυτή φαίνεται να περικλείεται με μπλε γραμμή στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα 1:5.000 που θεωρήθηκε από το Δ/ντή Πολεοδομίας και που συνοπτικό αντίτυπό του δημοσιεύεται με αυτή την απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 1 του Ν. 1018/71) και η ισχύς της αρχίζει από την κοινοποίησή της στους ενδιαφερομένους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 37 του Ν. 3200/55.

Θεσσαλονίκη, 29 Ιανουαρίου 1987

Ο Αναπλ/τής Νομάρχη
Γ. ΡΟΒΙΘΗΣ




Κ18
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
Απόφαση